

Преміум квартири в районі Wola

Дата завершення: II
квартал 2025 року



Про інвестицію

Інвестиція складається з 2 сучасних будівель, в яких буде створено 243 апартаменти. На даху однієї з будівель розташовуватиметься сад, доступний для мешканців, а також тераси, що належать до апартаментів, розташованих на останньому поверсі. Садочки також будуть розташовані на внутрішньому дворіку інвестиції. З східного боку нерухомості буде створено відкриту пішохідну зону з комерційними та сервісними приміщеннями, яка поєднає вулиці Хмельну та Злоту. Інвестиція реалізовуватиметься у дусі ідеї сталого розвитку та концепції сучасного міста за принципом «місто в 15 хвилин».



Паркувальні місця
продаються тільки для
квартир площею понад
42 м².

Одиничні паркувальні місця
вартістю 160 000 зл.

Сімейні паркувальні місця
вартістю 230 000 зл.

Камери схову вартістю 12 000
зл/м².

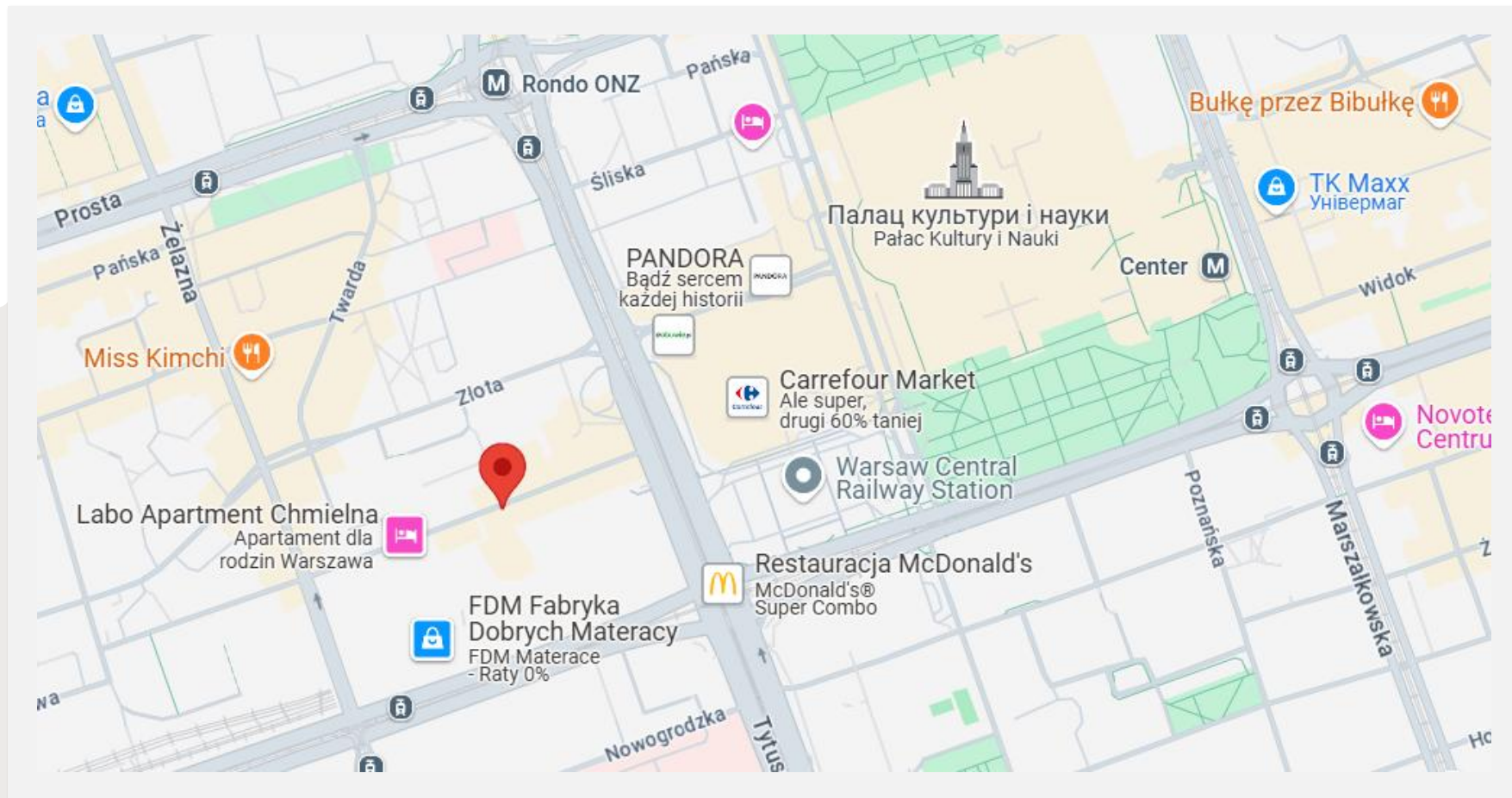


Додаткова інформація:

Розташування: комфортне розташування в центрі Варшави між вулицями Хмельною та Злотою, поряд із хмарочосом Varso Tower, лише за 6 хвилин пішки від Центрального вокзалу та ТЦ Злоті Тераси.

Житловий комплекс: спільний терас на даху з садом, екологічні рішення, зелена пішохідна зона з комерційними та сервісними приміщеннями, камери схову, підземний паркінг, гаражні бокси, стійки, мийка та станція обслуговування велосипедів.

Інтер'єри: високий стандарт оздоблення, рецепція з конс'єржем, великі вікна, дерев'яні віконні рами, відеоспостереження та охорона, відеофони, висота квартир: 2,84 м на двох верхніх поверхах і 2,74 м на решті.



Локація

Ціни

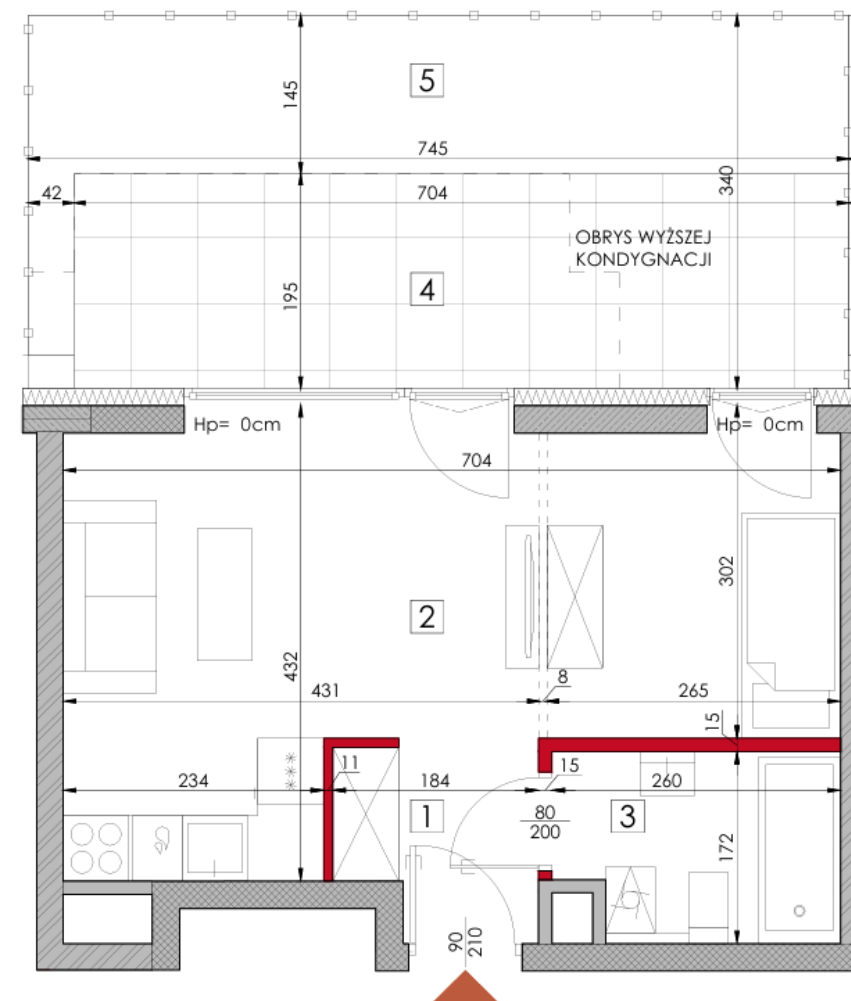
NUMER	BUDYNEK	METRAŻ	PIĘTRO	POKOJE	CENA	CENA M2	TERMIN ODDANIA
B1.3	B	30,62 m ²	0	1	1 040 400 zł	33 977 zł	2025-06-30
B1.4	B	31,61 m ²	0	1	1 068 144 zł	33 791 zł	2025-06-30
B1.21	B	33,76 m ²	1	1	1 077 018 zł	31 902 zł	2025-06-30
B1.35	B	33,76 m ²	2	1	1 082 628 zł	32 068 zł	2025-06-30
B1.66	B	30,37 m ²	5	1	1 093 454 zł	36 004 zł	2025-06-30
B1.39	B	31,61 m ²	3	1	1 095 000 zł	34 640 zł	2025-06-30
B1.94	B	30,37 m ²	7	1	1 121 372 zł	36 923 zł	2025-06-30
B1.95	B	31,61 m ²	7	1	1 175 000 zł	37 171 zł	2025-06-30

Ціни

NUMER	BUDYNEK	METRAŻ	PIĘTRO	POKOJE	CENA	CENA M2	TERMIN ODDANIA
A2.121	A	89,28 m ²	8	3	3 739 116 zł	41 880 zł	2025-06-30
B1.109	B	83,07 m ²	8	3	3 391 296 zł	40 824 zł	2025-06-30
B1.102	B	42,14 m ²	7	1	1 580 000 zł	37 494 zł	2025-06-30
B1.95	B	31,61 m ²	7	1	1 175 000 zł	37 171 zł	2025-06-30
B1.94	B	30,37 m ²	7	1	1 121 372 zł	36 923 zł	2025-06-30
B1.66	B	30,37 m ²	5	1	1 093 454 zł	36 004 zł	2025-06-30
B1.89	B	36,12 m ²	6	1	1 286 806 zł	35 625 zł	2025-06-30
A2.99	A	42,92 m ²	2	2	1 524 288 zł	35 514 zł	2025-06-30

Квартира В1.3

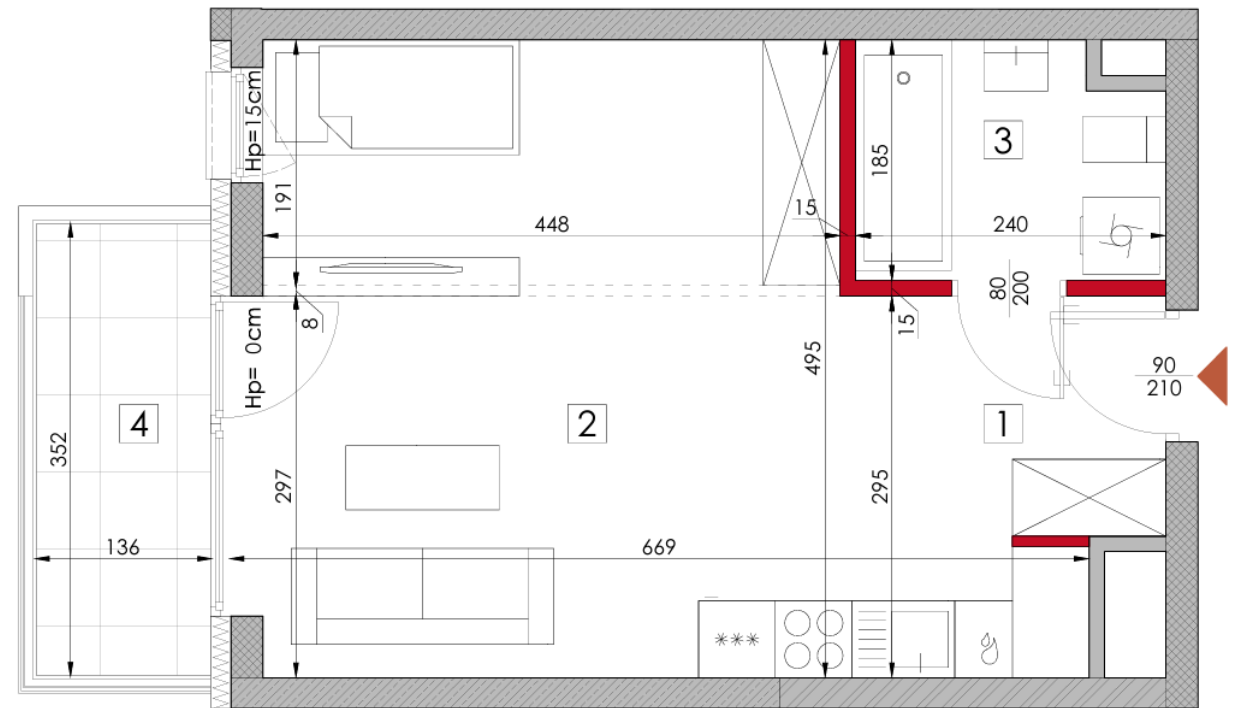
- Кількість кімнат: 1
- Площа: 30,62 м2
- Поверх: 0
- Ціна за м2: 33 977 zł
- Ціна: 1 040 400 zł



1	HOL	3.01m ²
2	POKÓJ + ANEKS KUCHENNY	23.43m ²
3	ŁAZIENKA	4.18m ²
RAZEM		30.62m ²
4	TARAS	13.72m ²
5	OGRÓDEK	11.57m ²

Квартира В1.35

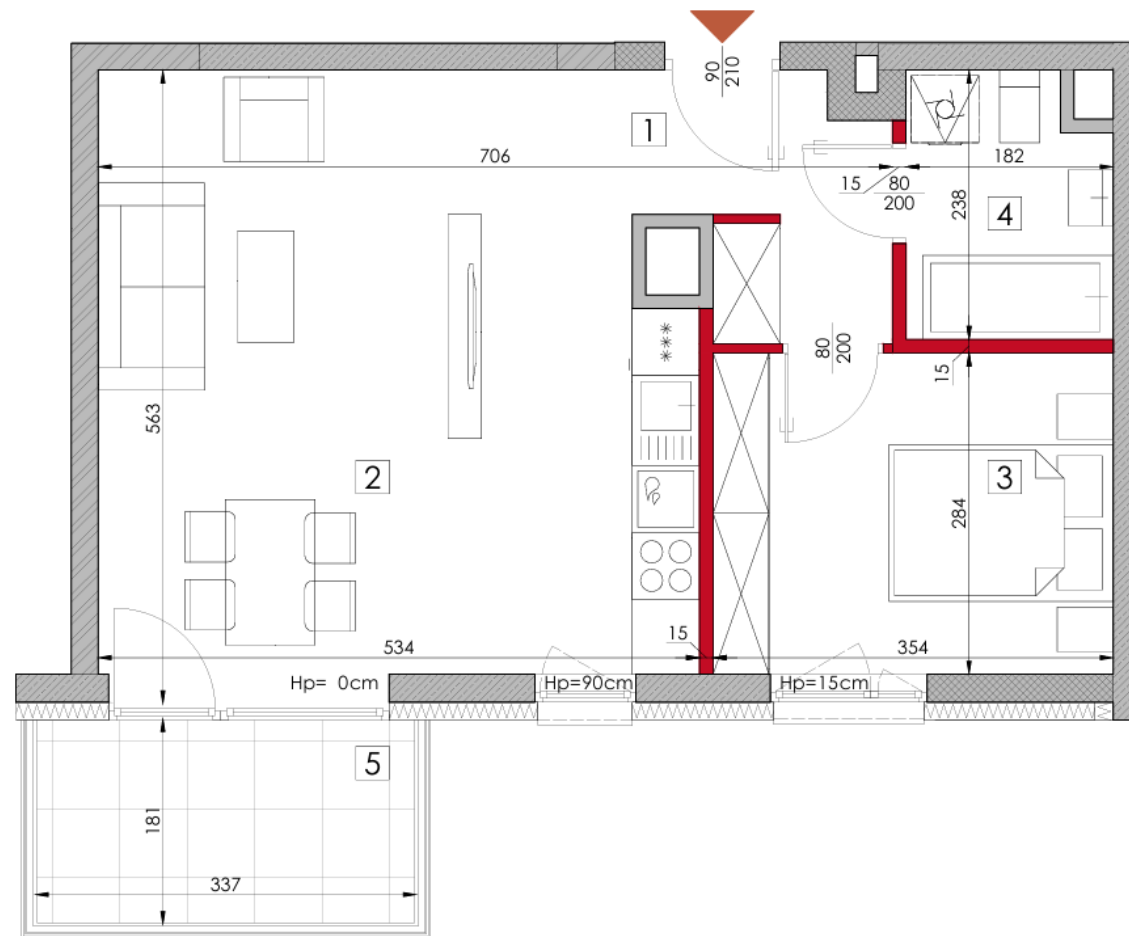
- Кількість кімнат: 1
- Площа: 33,76 м2
- Поверх: 2
- Ціна за м2: 32 068 zł
- Ціна: 1 082 628 zł



1	HOL	3.90m ²
2	POKÓJ + ANEKS KUCHENNY	25.68m ²
3	ŁAZIENKA	4.18m ²
RAZEM		33.76m ²
4	BALKON	4.79m ²

Квартира В1.64

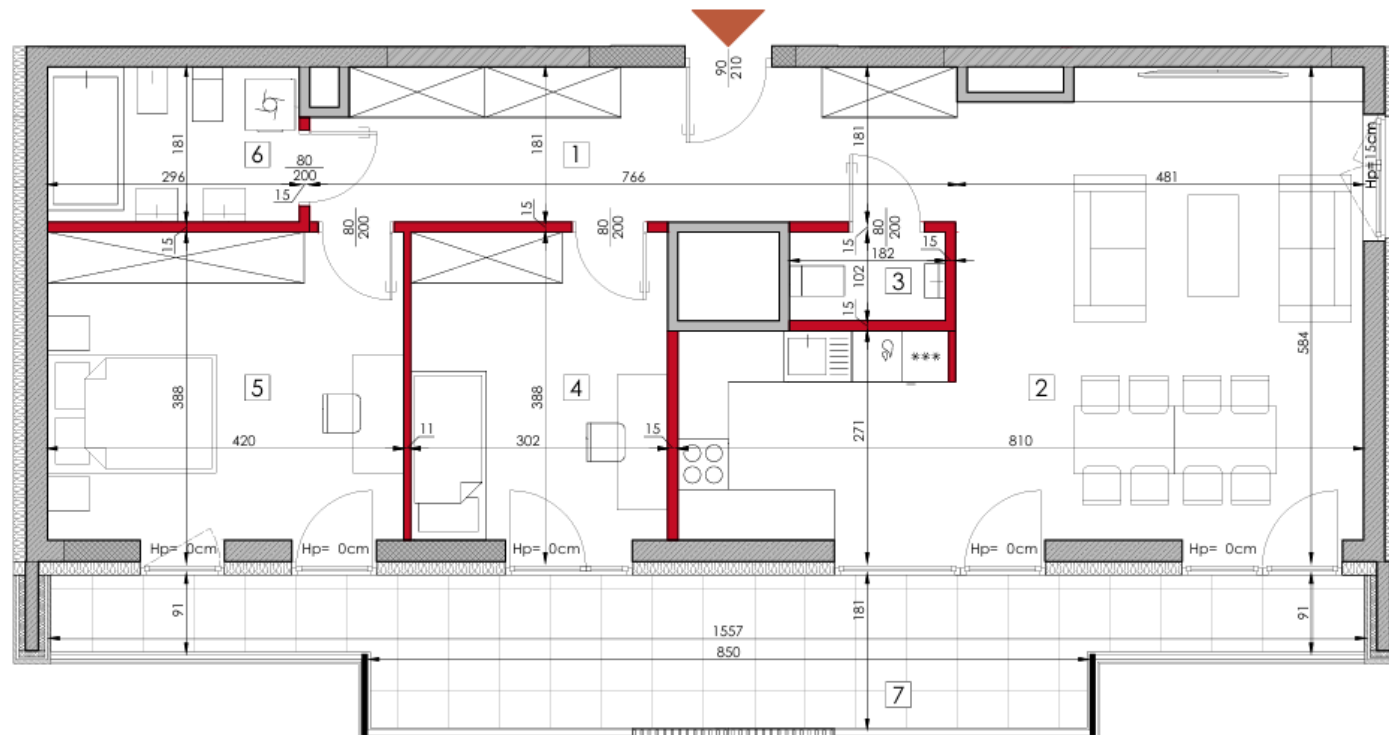
- Кількість кімнат: 2
- Площа: 46,51 м2
- Поверх: 5
- Ціна за м2: 34 451 zł
- Ціна: 1 602 323 zł



1	HOL	6.10m ²
2	POKÓJ + ANEKS KUCHENNY	26.30m ²
3	POKÓJ	10.05m ²
4	ŁAZIENKA	4.06m ²
RAZEM		46.51m ²
5	BALKON	6.10m ²

Квартира B1.109

- Кількість кімнат: 3
- Площа: 83,07 м2
- Поверх: 8
- Ціна за м2: 40 824 zł
- Ціна: 3 391 296 zł



1	HOL	13.55m ²
2	POKÓJ + ANEKS KUCHENNY	35.33m ²
3	WC	1.86m ²
4	POKÓJ	11.31m ²
5	POKÓJ	15.67m ²
6	ŁAZIENKA	5.35m ²
RAZEM		83.07m ²
7	LOGGIA	21.82m ²













Контакти

- +48 666 871 060
- +48 692 928 018
- +38 067 239 46 14 (Viber, Telegram, WhatsApp)