

Премиум квартиры в районе Wola

Дата окончания
строительства: II квартал
2025 года



О проекте

- Проект состоит из двух современных зданий, в которых будет построено 243 квартиры. На крыше одного из зданий будет сад, доступный для жильцов, а также террасы, принадлежащие квартирам на последнем этаже. Сады также будут расположены во внутреннем дворе комплекса. С восточной стороны недвижимости будет открыт пешеходный проход с коммерческими и сервисными помещениями, который соединит улицы Хмельную и Злотую. Проект будет реализован в духе идеи устойчивого развития и концепции современного города с принципом «город в 15 минутах».



Парковочные места продаются только для квартир площадью более 42 м².

- **Одиночные парковочные места** стоимостью 160 000 зл.
- **Семейные парковочные места** стоимостью 230 000 зл.
- **Камеры хранения** стоимостью 12 000 зл/м².

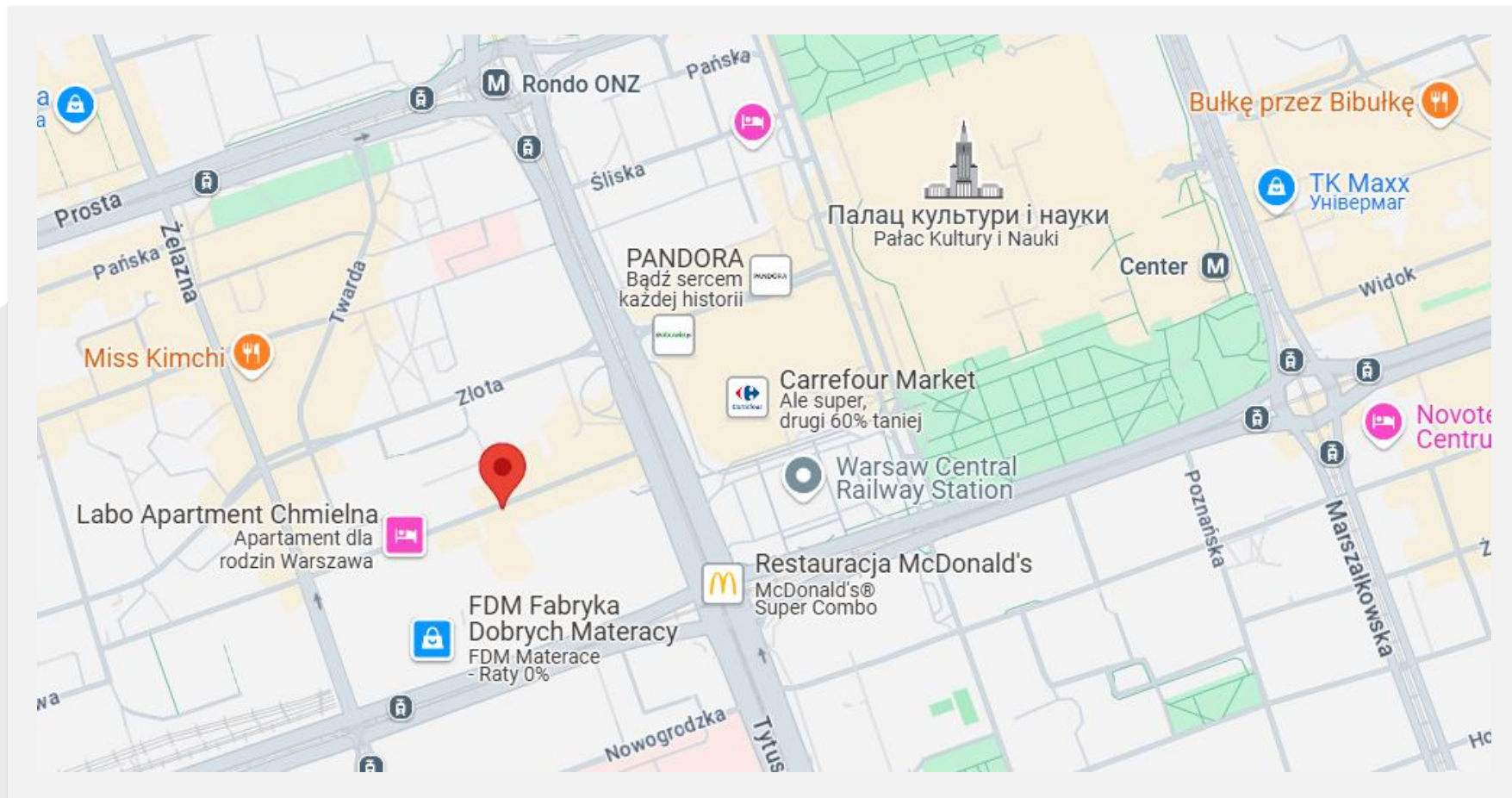


Дополнительная информация:

Расположение: комфортное расположение в центре Варшавы между улицами Хмельной и Злотой, рядом с небоскрёбом Varso Tower, всего в 6 минутах пешком от Центрального вокзала и ТЦ Золотые Терасы.

Комплекс: общий террас с садом на крыше, экологичные решения, зелёный пешеходный проход с коммерческими и сервисными помещениями, камеры хранения, подземный паркинг, гаражные боксы, стойки, мойка и станция обслуживания велосипедов.

Интерьеры: высокий стандарт отделки, рецепция с консьержем, большие окна, деревянные окна, видеонаблюдение и охрана, видеофоны, высота квартир: 2,84 м на двух верхних этажах и 2,74 м на остальных.



Локация

Цены

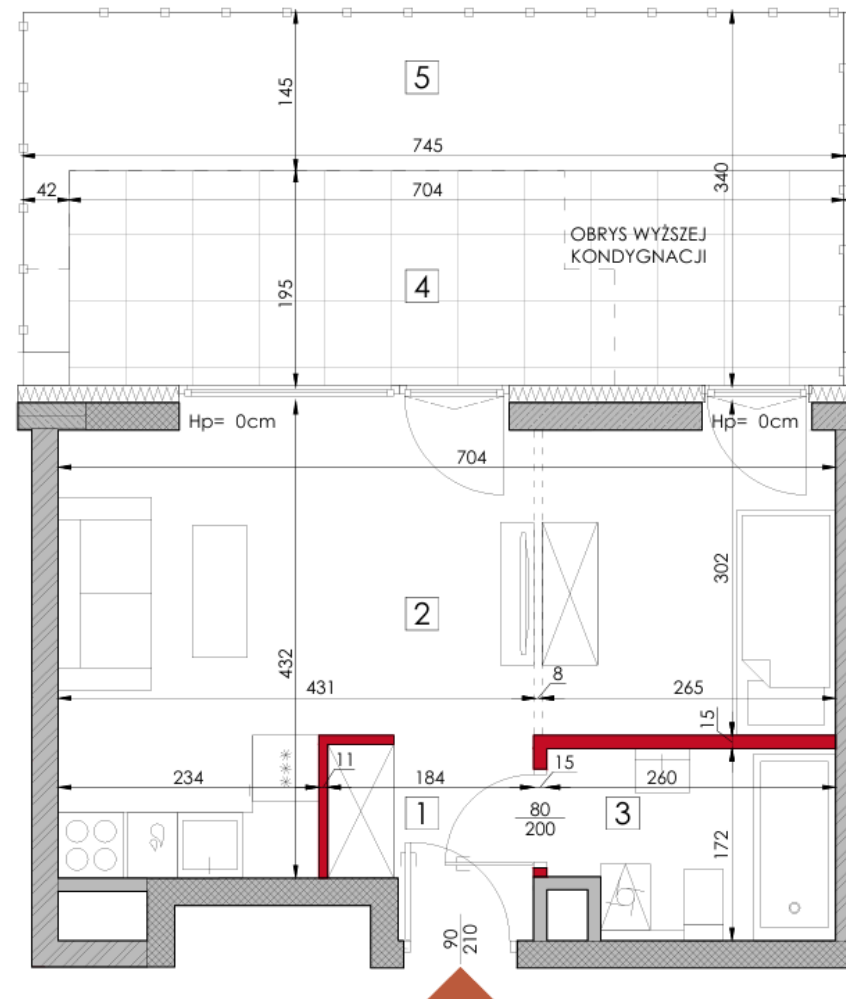
NUMER	BUDYNEK	METRAŻ	PIĘTRO	POKOJE	CENA	CENA M2	TERMIN ODDANIA
B1.3	B	30,62 m ²	0	1	1 040 400 zł	33 977 zł	2025-06-30
B1.4	B	31,61 m ²	0	1	1 068 144 zł	33 791 zł	2025-06-30
B1.21	B	33,76 m ²	1	1	1 077 018 zł	31 902 zł	2025-06-30
B1.35	B	33,76 m ²	2	1	1 082 628 zł	32 068 zł	2025-06-30
B1.66	B	30,37 m ²	5	1	1 093 454 zł	36 004 zł	2025-06-30
B1.39	B	31,61 m ²	3	1	1 095 000 zł	34 640 zł	2025-06-30
B1.94	B	30,37 m ²	7	1	1 121 372 zł	36 923 zł	2025-06-30
B1.95	B	31,61 m ²	7	1	1 175 000 zł	37 171 zł	2025-06-30

Цены

NUMER	BUDYNEK	METRAŻ	PIĘTRO	POKOJE	CENA	CENA M2	TERMIN ODDANIA
A2.121	A	89,28 m ²	8	3	3 739 116 zł	41 880 zł	2025-06-30
B1.109	B	83,07 m ²	8	3	3 391 296 zł	40 824 zł	2025-06-30
B1.102	B	42,14 m ²	7	1	1 580 000 zł	37 494 zł	2025-06-30
B1.95	B	31,61 m ²	7	1	1 175 000 zł	37 171 zł	2025-06-30
B1.94	B	30,37 m ²	7	1	1 121 372 zł	36 923 zł	2025-06-30
B1.66	B	30,37 m ²	5	1	1 093 454 zł	36 004 zł	2025-06-30
B1.89	B	36,12 m ²	6	1	1 286 806 zł	35 625 zł	2025-06-30
A2.99	A	42,92 m ²	2	2	1 524 288 zł	35 514 zł	2025-06-30

Квартира В1.3

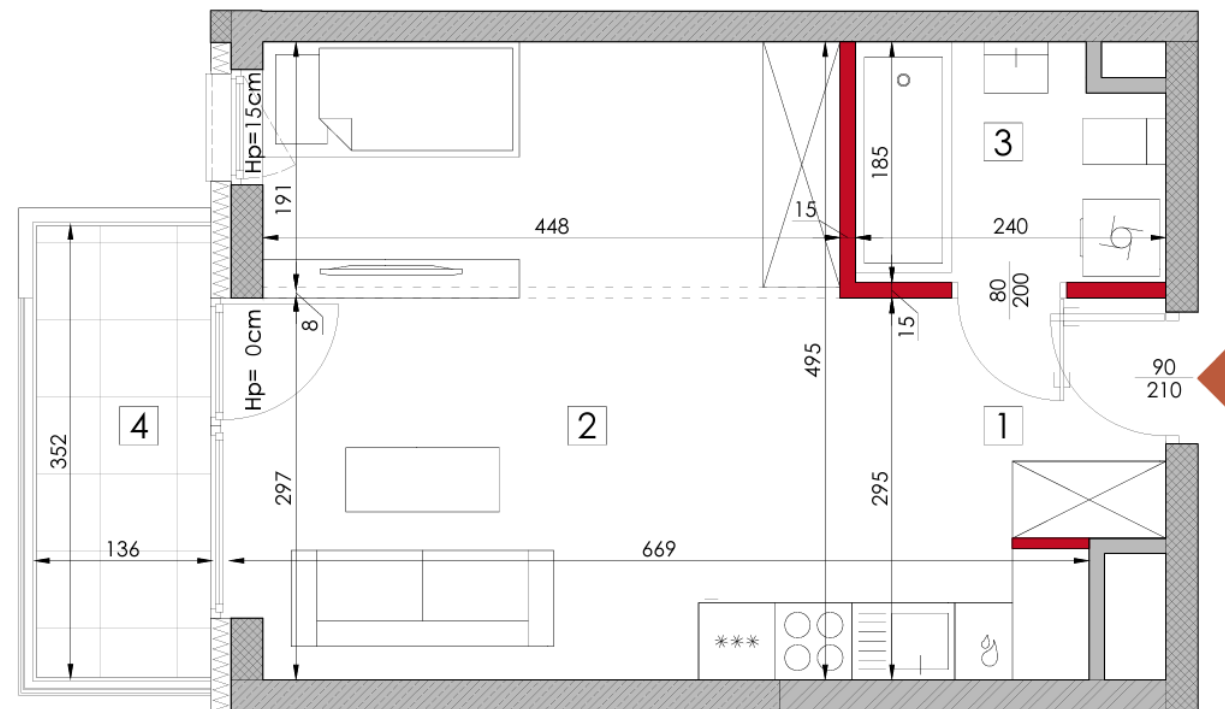
- **Количество комнат: 1**
Площадь: 30,62 м²
Этаж: 0
Цена за м²: 33 977 zł
Цена: 1 040 400 zł



1	HOL	3.01m ²
2	POKÓJ + ANEKS KUCHENNY	23.43m ²
3	ŁAZIENKA	4.18m ²
	RAZEM	30.62m ²
4	TARAS	13.72m ²
5	OGRÓDEK	11.57m ²

Квартира В1.35

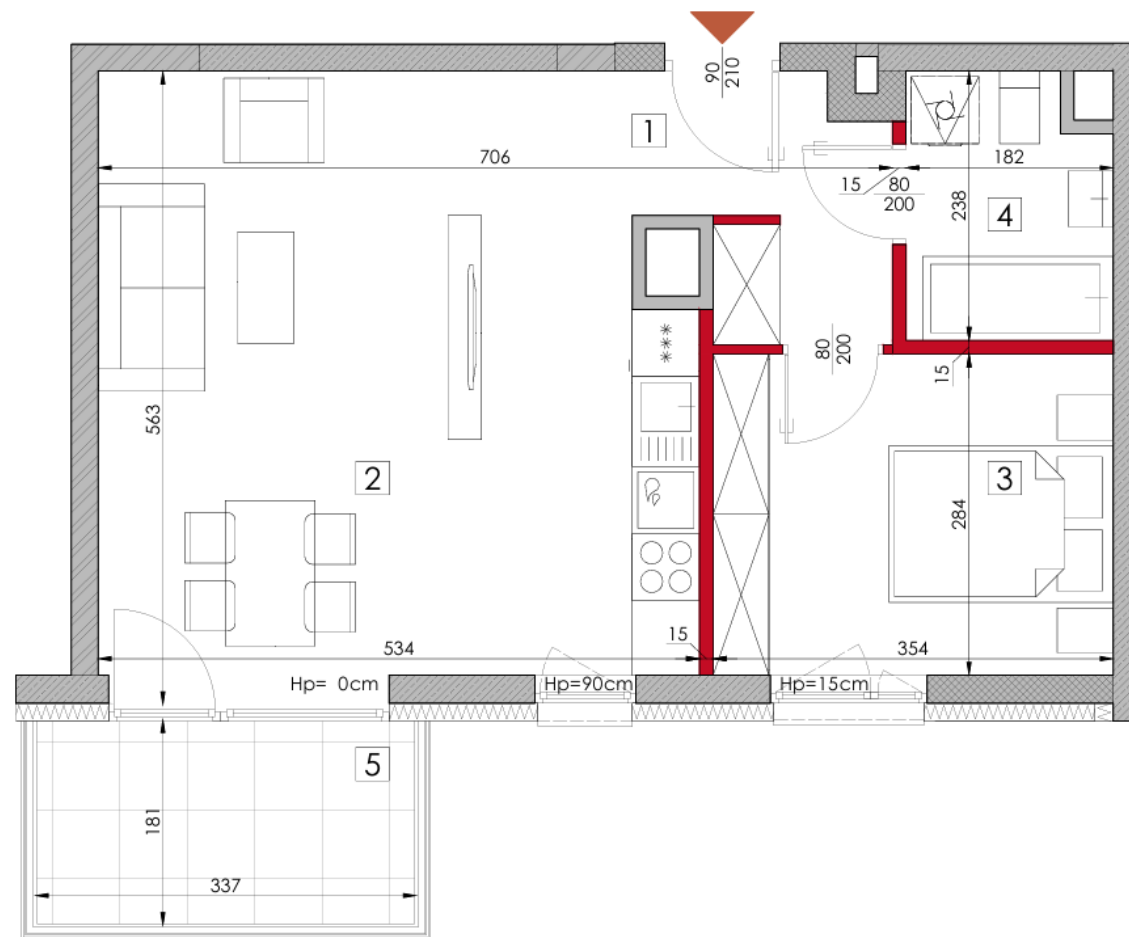
- **Количество комнат: 1**
Площадь: 33,76 м²
Этаж: 2
Цена за м²: 32 068 zł
Цена: 1 082 628 zł



1	HOL	3.90m ²
2	POKÓJ + ANEKS KUCHENNY	25.68m ²
3	ŁAZIENKA	4.18m ²
	RAZEM	33.76m ²
4	BALKON	4.79m ²

Квартира В1.64

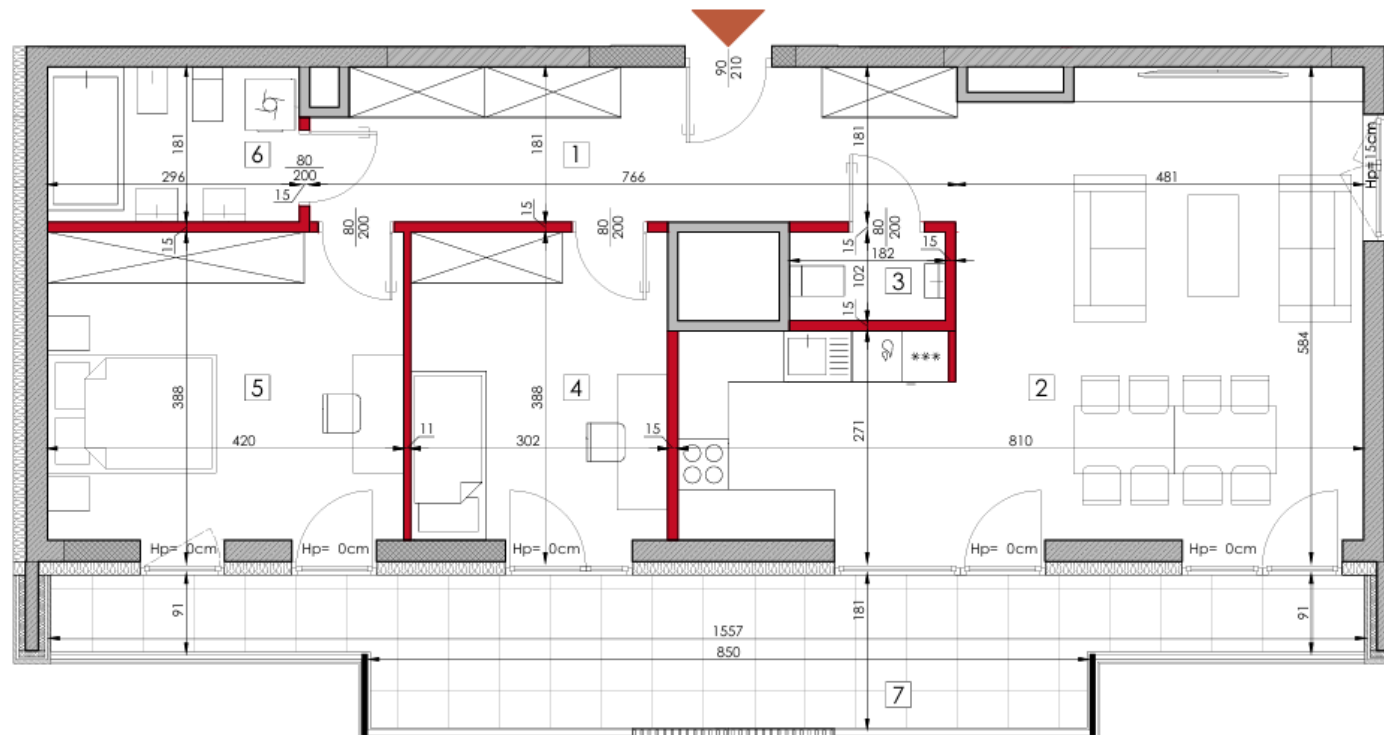
- **Количество комнат: 2**
Площадь: 46,51 м²
Этаж: 5
Цена за м²: 34 451 zł
Цена: 1 602 323 zł



1	HOL	6.10m ²
2	POKÓJ + ANEKS KUCHENNY	26.30m ²
3	POKÓJ	10.05m ²
4	ŁAZIENKA	4.06m ²
RAZEM		46.51m ²
5	BALKON	6.10m ²

Квартира В1.109

- **Количество комнат: 3**
Площадь: 83,07 м²
Этаж: 8
Цена за м²: 40 824 zł
Цена: 3 391 296 zł



1	HOL	13.55m ²
2	POKÓJ + ANEKS KUCHENNY	35.33m ²
3	WC	1.86m ²
4	POKÓJ	11.31m ²
5	POKÓJ	15.67m ²
6	ŁAZIENKA	5.35m ²
	RAZEM	83.07m ²
7	LOGGIA	21.82m ²













Контакты

- +48 666 871 060
- +48 692 928 018
- +38 067 239 46 14 (Viber, Telegram, WhatsApp)