



Современная инвестиция Mokotów Warszawa

Планируемая дата завершения: 31.12.2025

Описание

- Комплекс многоквартирных домов с светлыми фасадами. Планировка территории и дизайн общих зон вдохновлены межвоенными проектами создания на этом месте олимпийского района. Инвестиция будет выделяться зелеными дворами с зонами для отдыха, организованными в стиле различных видов спорта. Также здесь появится общественное рекреационное пространство с водоемом и открытой зоной для тренажеров. Для удобства жителей спроектированы коммерческие помещения, подземный паркинг, велопарковки и детские площадки. Локация между Черняковским озером и меандром Вислы, а также спортивный дух общих зон, способствуют активному отдыху на свежем воздухе, а развитая инфраструктура Мокотова обеспечит комфортную повседневную жизнь. Расположение комплекса обеспечивает отличную транспортную доступность, в том числе 15 минут до центра города. Вблизи находятся привлекательные зеленые территории, такие как природный резерват Черняковское озеро и меандр Вислы, где можно гулять, плавать, кататься на велосипеде или играть в теннис. Популярный торговый центр Sadyba Best Mall с множеством магазинов, услуг, ресторанов и кинотеатром обеспечит удобные покупки и развлечения для всей семьи. Мокотов также гарантирует доступ к качественным учебным заведениям.

Преимущества

- Привлекательные зеленые территории поблизости (Черняковское озеро и меандр Вислы).
- Удобная транспортная доступность (Трасса Сикерковская, трамвай на улице Гагарина, 300 м до автобусной остановки).
- Развинутая инфраструктура Мокотова: Sadyba Best Mall, школы, детские сады.
- Общественное рекреационное пространство с водоемом и открытой зоной для тренажеров.
- Дружелюбная городская среда с многочисленными коммерческими помещениями.

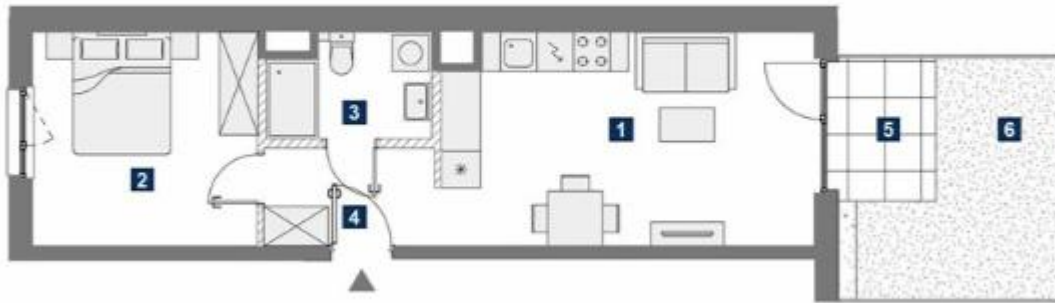
NUMER	BUDYNEK	METRAŻ	PIĘTRO	POKOJE	CENA	CENA M2	TERMIN ODDANIA
B32	B	32,17 m ²	5	1	513 111 zł	15 950 zł	2025-12-31
B39	B	41,08 m ²	1	2	616 200 zł	15 000 zł	2025-12-31
A48	A	40,94 m ²	3	2	618 194 zł	15 100 zł	2025-12-31
A1	A	42,86 m ²	0	2	634 328 zł	14 800 zł	2025-12-31
F16	F	43,8 m ²	2	2	643 859 zł	14 700 zł	2025-12-31
A5	A	41,86 m ²	0	2	650 923 zł	15 550 zł	2025-12-31
A53	A	40,94 m ²	4	2	661 181 zł	16 150 zł	2025-12-31
A58	A	40,94 m ²	5	2	665 275 zł	16 250 zł	2025-12-31
F3	F	43,46 m ²	0	2	667 111 zł	15 350 zł	2025-12-31
B59	B	41,49 m ²	5	2	674 212 zł	16 250 zł	2025-12-31

Цены

B41	B	50,72 m ²	1	3	727 832 zł	14 350 zł	2025-12-31
B51	B	50,81 m ²	3	3	785 014 zł	15 450 zł	2025-12-31
B59	B	41,49 m ²	5	2	674 212 zł	16 250 zł	2025-12-31
B3	B	51,91 m ²	0	3	776 054 zł	14 950 zł	2025-12-31
F7	F	58,14 m ²	1	3	828 495 zł	14 250 zł	2025-12-31
F9	F	43,8 m ²	1	2	676 710 zł	15 450 zł	2025-12-31
F14	F	58,14 m ²	2	3	834 309 zł	14 350 zł	2025-12-31
F16	F	43,8 m ²	2	2	643 859 zł	14 700 zł	2025-12-31
F20	F	59,24 m ²	2	3	850 094 zł	14 350 zł	2025-12-31
F23	F	43,8 m ²	3	2	685 470 zł	15 650 zł	2025-12-31

Цены

План квартиры А1



1	SALON Z ANEKSEM	21.00 m ²
2	POKÓJ	12.92 m ²
3	ŁAZIENKA	4.36 m ²
4	HOL	4.58 m ²

Количество комнат: 2

Этаж: 0

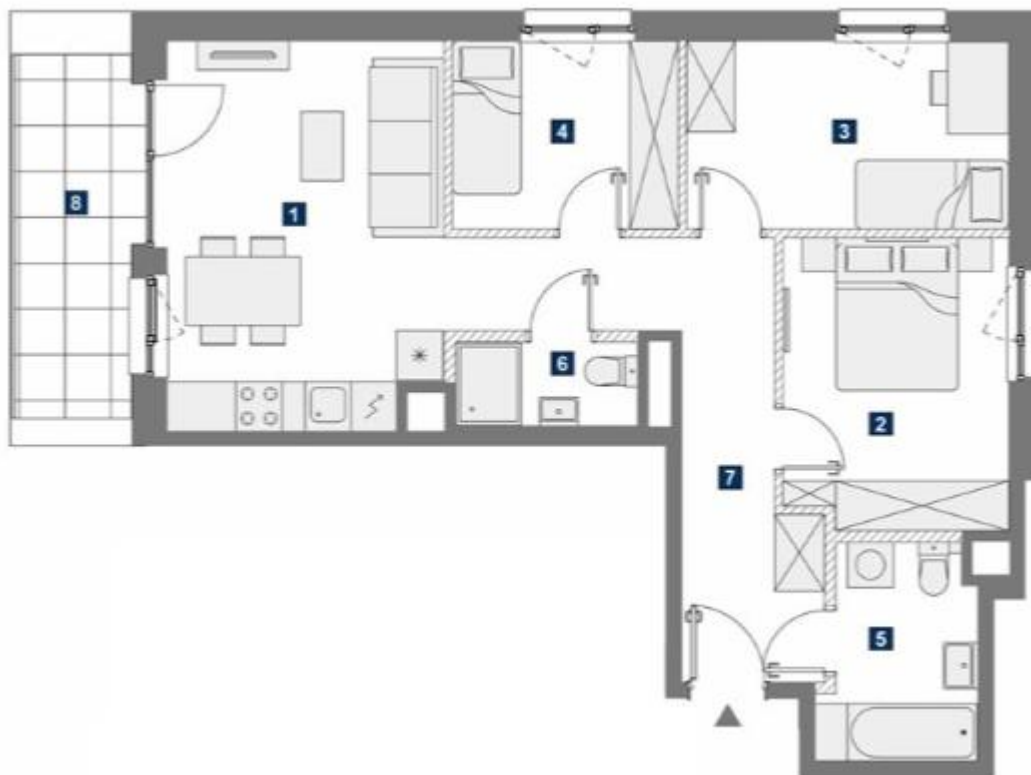
Площадь: 42,86 м²

Цена за м²: 15 900 зл/м²

Специальное предложение:

Цена за м²: 14 900 зл/м²

Итоговая цена: 638 614 зл



1	SALON Z ANEKSEM	18.16 m ²
2	POKÓJ	11.15 m ²
3	POKÓJ	10.40 m ²
4	POKÓJ	7.31 m ²
5	ŁAZIENKA	5.49 m ²
6	ŁAZIENKA	2.63 m ²
7	HOL	12.34 m ²

План квартиры А23

Количество комнат: 4

Этаж: 3

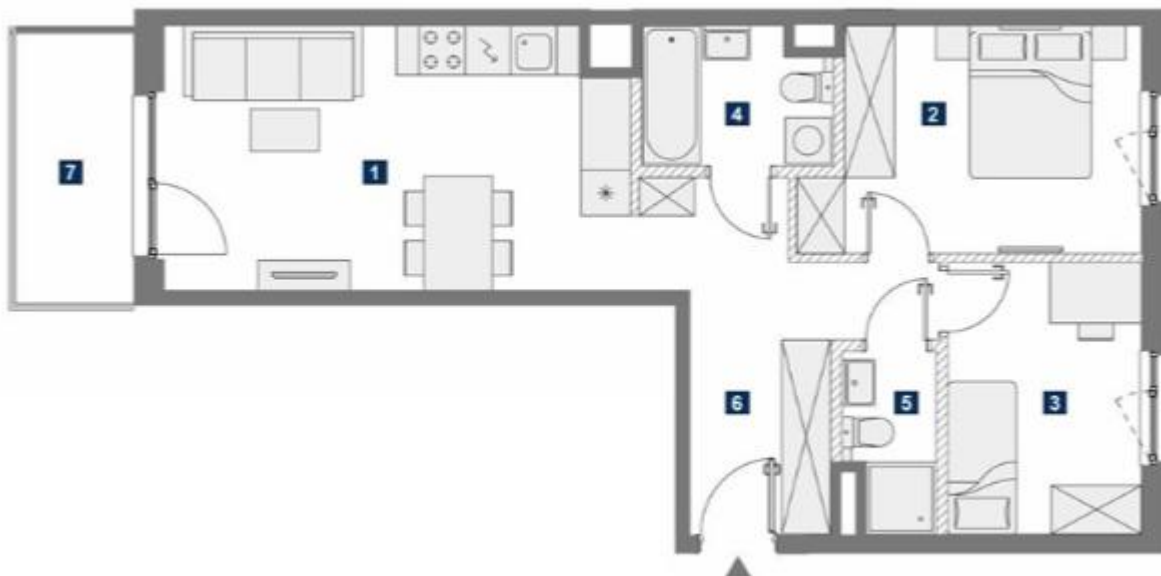
Площадь: 67,48 м²

Цена за м²: 14 200 зл/м²

Специальное предложение:

Цена за м²: 13 300 зл/м²

Итоговая цена: 897 484 зл



1	SALON Z ANEKSEM	20.77 m ²
2	POKÓJ	12.24 m ²
3	POKÓJ	9.04 m ²
4	ŁAZIENKA	4.36 m ²
5	ŁAZIENKA	2.66 m ²
6	HOL	10.58 m ²

План квартиры А47

Количество комнат: 3

Этаж: 3

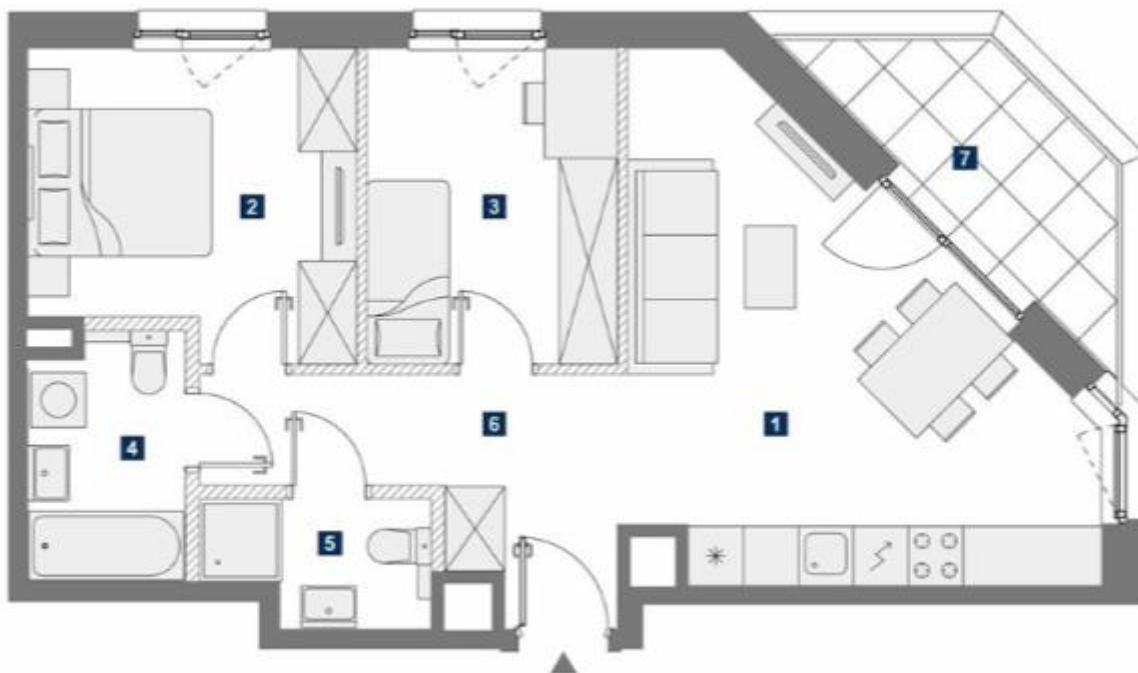
Площадь: 59,65 м²

Цена за м²: 15 000 зл/м²

Специальное предложение:

Цена за м²: 14 100 зл/м²

Итоговая цена: 841 065 зл



План квартиры F21

Количество комнат: 3

Этаж: 3

Площадь: 58,14 м²

Цена за м²: 14 700 зл/м²

Специальное предложение:

Цена за м²: 13 800 зл/м²

Итоговая цена: 802 332 зл

1	SALON Z ANEKSEM	21.37 m ²
2	POKÓJ	11.41 m ²
3	POKÓJ	9.44 m ²
4	ŁAZIENKA	4.52 m ²
5	ŁAZIENKA	3.15 m ²
6	HOL	8.25 m ²

План квартиры В32

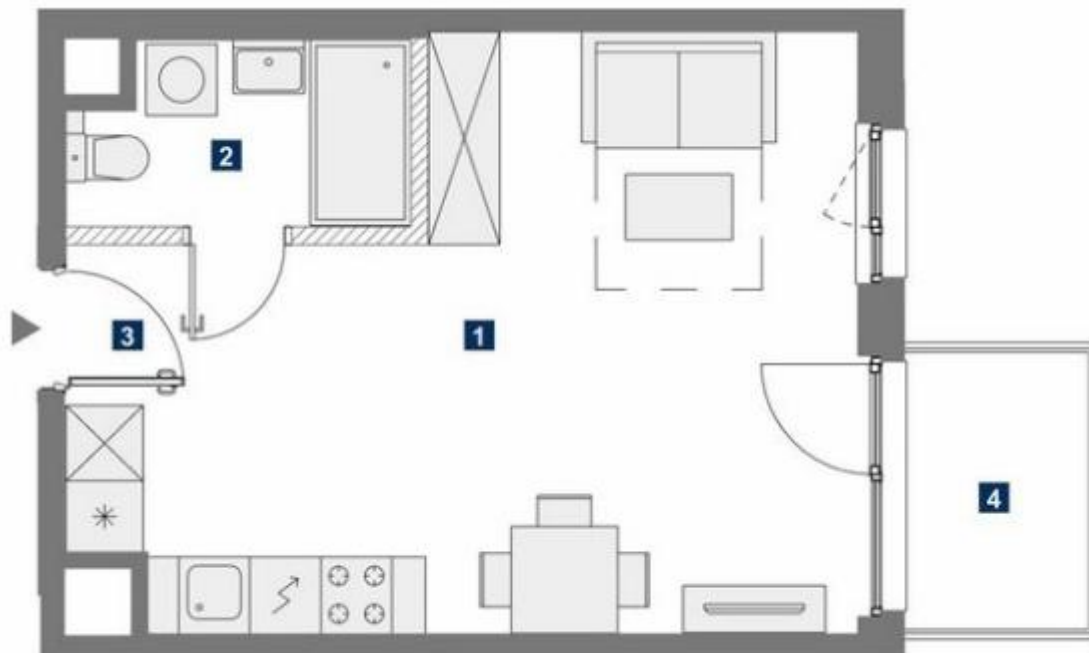
Количество комнат: 1

Этаж: 5

Площадь: 32,17 м²

Цена за м²: 14 700 зл/м²

Итоговая цена: 513 111 зл



1	SALON Z ANEKSEM	26.43 m ²
2	ŁAZIENKA	4.22 m ²
3	HOL	1.52 m ²



Локация











Контакты

- +48 666 871 060
- +48 692 928 018
- +38 067 239 46 14 (Viber, Telegram, WhatsApp)