



Современная инвестиция в районе Ursus

- Окончание строительства:
- Дом А: 05.2025,
- Дом В, С, D, E: 07.2025

Описание

Комплекс состоит из шестиэтажных зданий. Светлый фасад будет украшен балюстрадами разных цветов, а на первом уровне используется минеральная клинкерная плитка. Привлекательные интерьеры разработаны с использованием высококачественных материалов, таких как ламинаты, обои и керамогранит. Помимо современной архитектуры, в рамках жилого комплекса будет создано зелёное общественное пространство для отдыха и досуга жителей, а также детская площадка.

- Инвестиция расположена в варшавском районе Урсус. Окружающая инфраструктура обеспечивает комфортную повседневную жизнь. Комплекс соседствует с торговым центром Skorosze, предлагающим широкий выбор магазинов, услуг и ресторанов. Шопинг станет ещё удобнее благодаря близости аутлет-центра Factory Ursus. Любителей активного отдыха порадует близость спортивного комплекса OSiR Ursus с бассейном, теннисными кортами и футбольным полем. Родителям будет удобно благодаря большому количеству школ и детских садов поблизости. Удобная городская транспортная сеть (автобусы, железнодорожная станция Warszawa Ursus), а также основные транспортные артерии (ал. Йерозолимские, Южная объездная Варшавы) обеспечивают быстрое перемещение по городу.

-





Дополнительная информация

- Брутто-цена кладовой: 14 000–16 000 злотых
- Брутто-цена парковочного места в подземном гараже: 40 000 злотых

Цены:

NUMER	BUDYNEK	METRAŻ	PIĘTRO	POKOJE	CENA	CENA M2	TERMIN ODDANIA
E110	E	32,08 m ²	5	1	529 320 zł	16 500 zł	2025-07-30
E108	E	44,56 m ²	5	2	652 804 zł	14 650 zł	2025-07-30
C26	C	42,31 m ²	3	2	655 805 zł	15 500 zł	2025-07-30
C48	C	45,12 m ²	5	2	661 008 zł	14 650 zł	2025-07-30
C44	C	42,31 m ²	5	2	664 267 zł	15 700 zł	2025-07-30
C2	C	44,34 m ²	0	2	665 100 zł	15 000 zł	2025-07-30
B93	B	43,51 m ²	0	2	665 703 zł	15 300 zł	2025-07-30
E66	E	44,56 m ²	0	2	672 856 zł	15 100 zł	2025-07-30
E92	E	44,12 m ²	3	2	679 448 zł	15 400 zł	2025-07-30

Цены:

B103	B	48,4 m ²	3	2	721 160 zł	14 900 zł	2025-07-30
C29	C	47,69 m ²	3	2	724 888 zł	15 200 zł	2025-07-30
B107	B	48,4 m ²	4	2	726 000 zł	15 000 zł	2025-07-30
C38	C	47,69 m ²	4	2	729 657 zł	15 300 zł	2025-07-30
C47	C	47,69 m ²	5	2	734 426 zł	15 400 zł	2025-07-30
B70	B	50,28 m ²	1	2	739 116 zł	14 700 zł	2025-07-30
B74	B	50,2 m ²	2	2	742 960 zł	14 800 zł	2025-07-30
B82	B	50,2 m ²	4	2	753 000 zł	15 000 zł	2025-07-30
C33	C	61,35 m ²	3	3	840 495 zł	13 700 zł	2025-07-30
C51	C	61,35 m ²	5	3	852 765 zł	13 900 zł	2025-07-30

Примеры нескольких квартир

Квартира В70

Количество комнат: 2

Этаж: 1

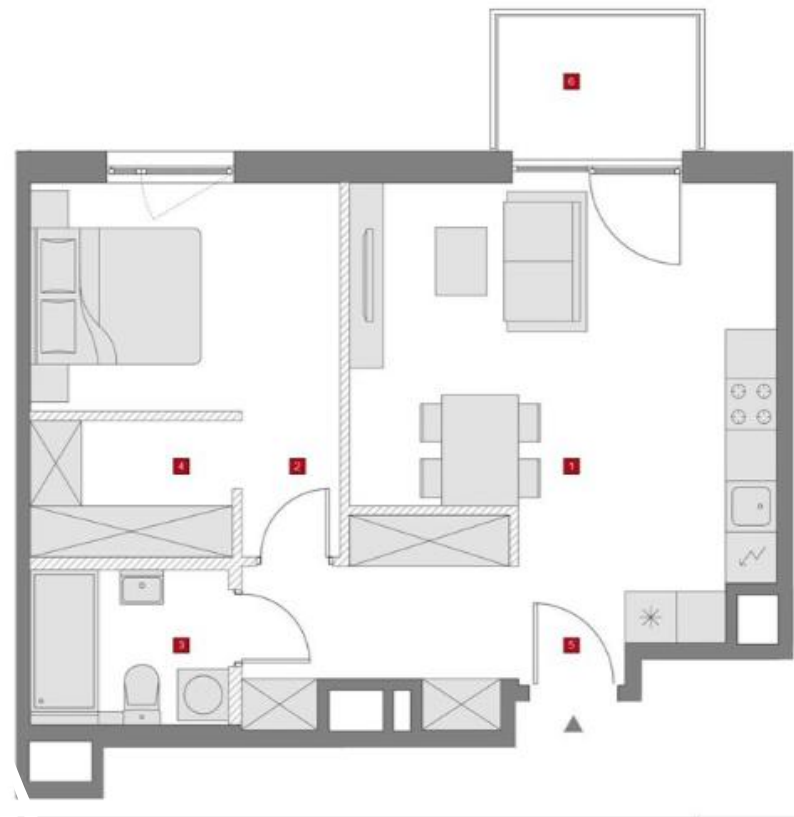
Площадь: 50,28 м²

Цена за м²: 14 700 зл/м²

• **Специальное предложение:**

Цена за м²: 13 800 зл/м²

Итоговая цена: 693 864 зл



Budynek	0								
dla klatki	1	2	3						
Piętro	0	1	2	3	4	5	6		
dla mieszkania		70							

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ		
1	SALON Z ANEKSEM	22,64 m ²
2	POKÓJ	11,72 m ²
3	ŁAZIENKA	4,22 m ²
4	WNEKA	3,79 m ²
5	HOL	7,91 m ²

Квартира В93

Количество комнат: 2

Этаж: 0

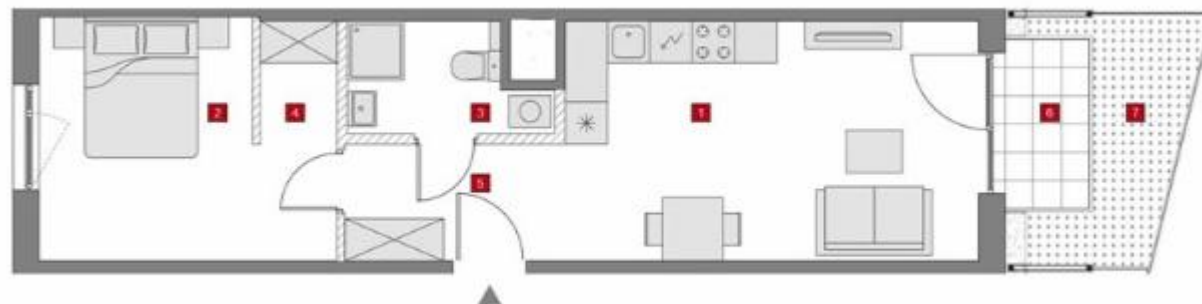
Площадь: 43,51 м²

Цена за м²: 15 300 зл/м²

- Специальное предложение:**

Цена за м²: 14 400 зл/м²

Итоговая цена: 626 544 зл



Budynek	B									
Etaz klatki	1	2	3							
Pietro	P	1	2	3	4	5	6			
Etaz mieszkanie	B3									

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ:		
1	SALON Z ANEKSEM	19,99 m ²
2	POKÓJ	12,48 m ²
3	ŁAZIENKA	3,95 m ²
4	WNEKA	1,91 m ²
5	HOL	5,18 m ²

Квартира В49

Количество комнат: 2

Этаж: 5

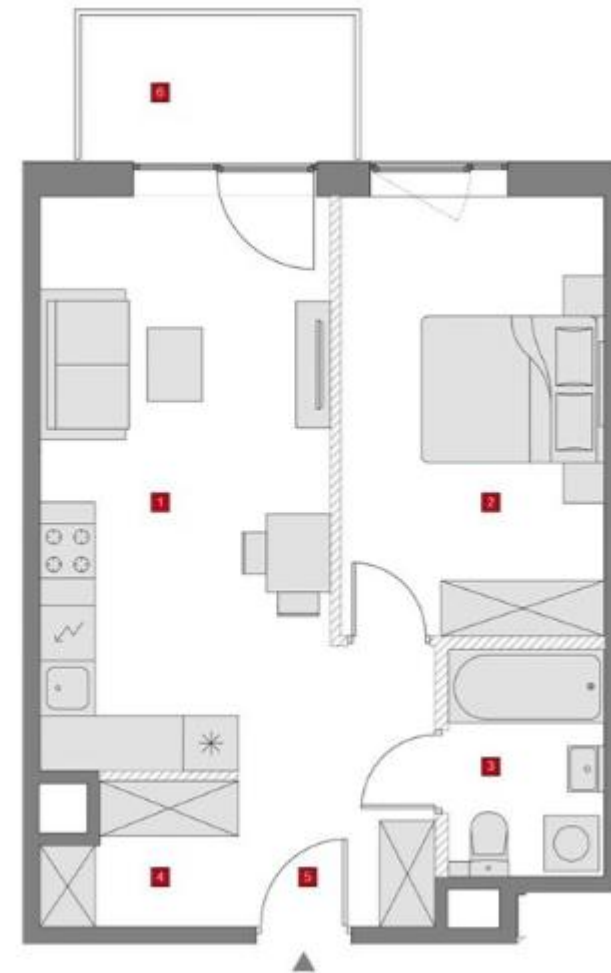
Площадь: 46,09 м²

Цена за м²: 15 500 зл/м²

- Специальное предложение:**

Цена за м²: 14 600 зл/м²

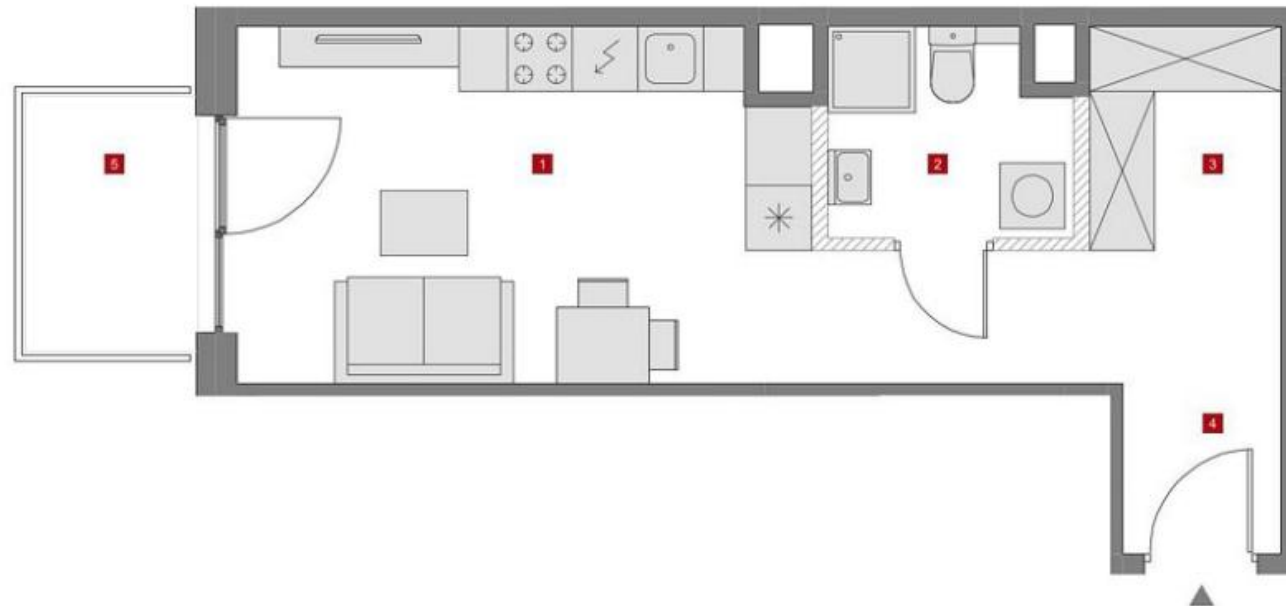
Итоговая цена: 672 914 зл



1	SALON Z ANEKSEM	19,88 m ²
2	POKÓJ	13,82 m ²
3	ŁAZIENKA	4,20 m ²
4	WNEKA	2,99 m ²
5	HOL	5,20 m ²

Квартира E110

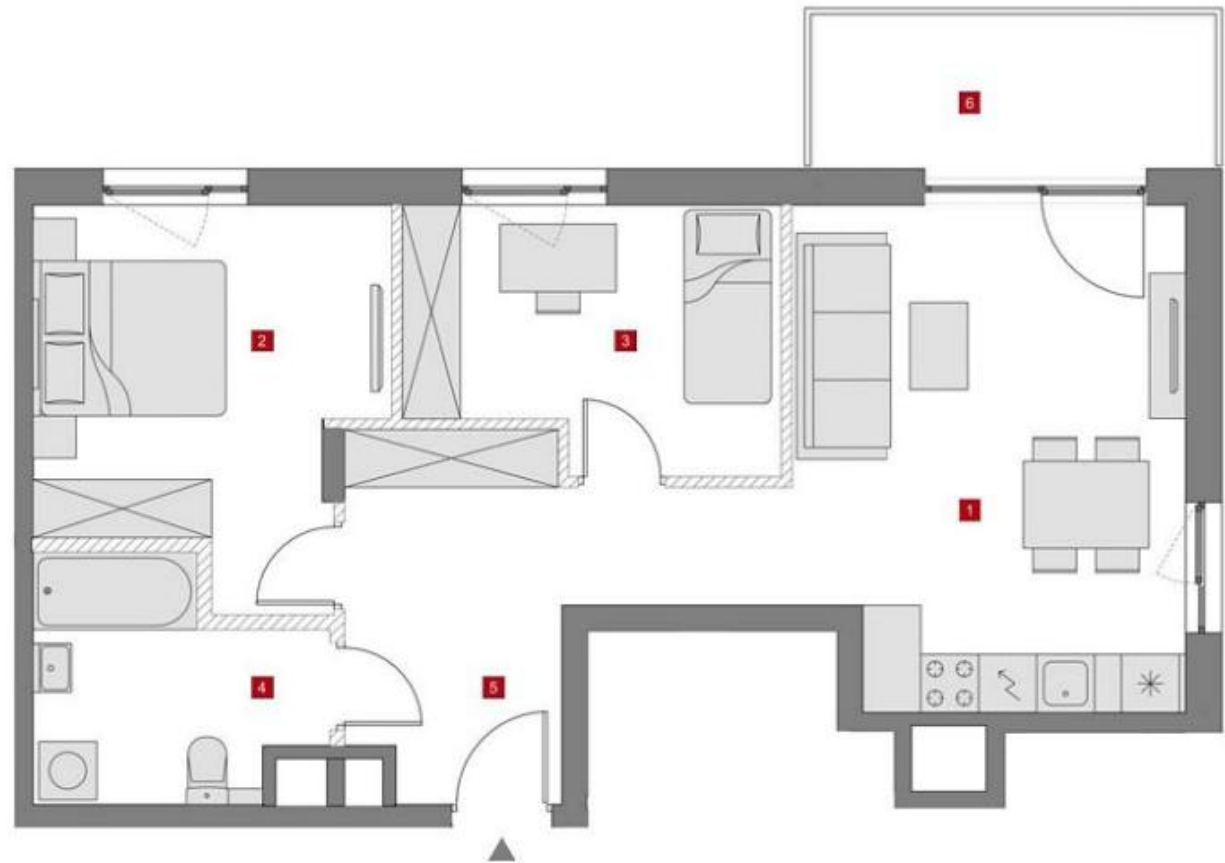
- **Количество комнат: 1**
Этаж: 5
Площадь: 32,08 м²
Цена за м²: 16 500 зл/м²
Итоговая цена: 529 320 зл



1	SALON Z ANEKSEM	16,86 m ²
2	ŁAZIENKA	4,08 m ²
3	WNEKA	3,61 m ²
4	HOL	7,53 m ²

Квартира С33

- Количество комнат: 3
Этаж: 3
Площадь: 61,35 м²
Цена за м²: 13 700 зл/м²
Итоговая цена: 840 495 зл



1	SALON Z ANEKSEM	20,60 m ²
2	POKÓJ	12,95 m ²
3	POKÓJ	9,99 m ²
4	ŁAZIENKA	6,51 m ²
5	HOL	11,30 m ²













Контакты

- +48 666 871 060
- +48 692 928 018
- +38 067 239 46 14 (Viber, Telegram, WhatsApp)