Современная инвестиция — район Włochy, Варшава

Планируемая дата завершения строительства: 30.12.2025

Описание

- Уютное и зеленое пространство для совместного пользования
Функциональные планировки квартир – балконы, террасы и садики
Быстрый доступ в центр города (через Аллеи Иерусалимские) и за его пределы (Южная Окружная Дорога Варшавы)
Близость торговых центров Atrium Reduta и Blue City с широким выбором магазинов и услуг
Привлекательные зеленые зоны поблизости, включая Парк Щенсливицы и Парк с прудами Цетржевя
Быстрый доступ в центр города по Аллеям Иерусалимским и улице Груецкой
Удобный выезд из города через Южную Окружную Дорогу Варшавы
5 минут на машине до ТЦ Atrium Reduta и Blue City, 10 минут до ТЦ Janki и магазина IKEA
Близость к важным транспортным узлам (Западный вокзал и аэропорт им. Шопена) обеспечивает удобные поездки

Описание

- Жилой комплекс расположен в уютной части района Влохи. Окружение характеризуется развитой городской инфраструктурой. Поблизости находятся магазины, супермаркеты (Castorama, E.Leclerc, Biedronka, Lidl) и популярные торговые центры (Reduta, Blue City). В округе есть множество учебных заведений, включая школы и детские сады. Любители активного отдыха и прогулок среди зелени оценят близость к Парку Щенсливицы. Удобный доступ в центр города, к Западному вокзалу и аэропорту Шопена обеспечивают главные транспортные артерии и общественный транспорт, включая Городскую Скоростную Железную Дорогу.

Цены

NUMER	BUDYNEK	METRAŻ	PIĘTRO	POKOJE	CENA	CENA M2	TERMIN ODDANIA
D98	D etap 4	26,95 m^2	1	1	474 320 zł	17 600 zł	2025-12-30
D105	D etap 4	26,95 m^2	2	1	477 015 zł	17 700 zł	2025-12-30
D112	D etap 4	27,15 m^2	3	1	483 270 zł	17 800 zł	2025-12-30
D119	D etap 4	27,15 m^2	4	1	485 985 zł	17 900 zł	2025-12-30
C152	C etap 3	28,85 m^2	6	1	487 565 zł	16 900 zł	2025-12-30
D126	D etap 4	27,15 m^2	5	1	488 700 zł	18 000 zł	2025-12-30
D133	D etap 4	27,15 m^2	6	1	491 415 zł	18 100 zł	2025-12-30
C143	C etap 3	28,85 m^2	5	1	510 645 zł	17 700 zł	2025-12-30
D66	D etap 4	32,13 m^2	2	2	565 488 zł	17 600 zł	2025-12-30
D61	D etap 4	32,13 m^2	1	2	568 701 zł	17 700 zł	2025-12-30

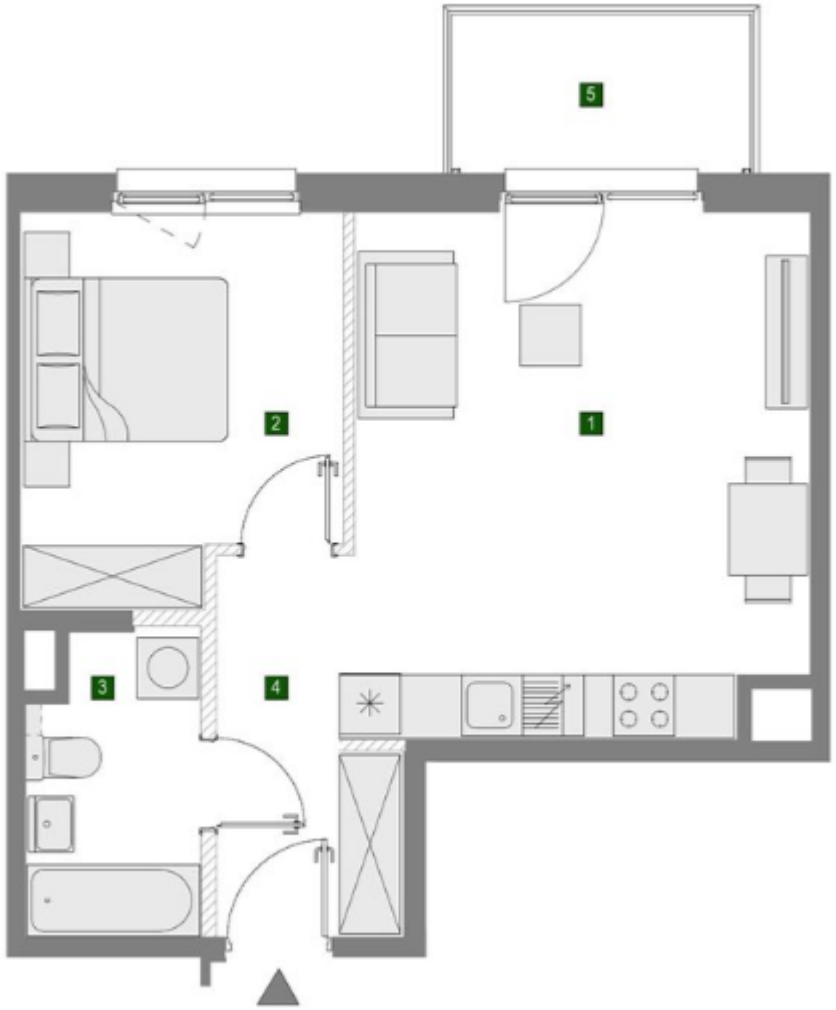
Цены

D67	D etap 4	47,65 m^2	2	2	786 225 zł	16 500 zł	2025-12-30
D62	D etap 4	47,69 m^2	1	2	786 885 zł	16 500 zł	2025-12-30
D97	D etap 4	49,71 m^2	1	3	790 389 zł	15 900 zł	2025-12-30
D72	D etap 4	47,65 m^2	3	2	790 990 zł	16 600 zł	2025-12-30
D104	D etap 4	49,71 m^2	2	3	795 360 zł	16 000 zł	2025-12-30
D77	D etap 4	47,65 m^2	4	2	795 755 zł	16 700 zł	2025-12-30
D90	D etap 4	49,71 m^2	0	3	800 331 zł	16 100 zł	2025-12-30
D82	D etap 4	47,65 m^2	5	2	800 520 zł	16 800 zł	2025-12-30
D111	D etap 4	49,82 m^2	3	3	802 102 zł	16 100 zł	2025-12-30

Квартира C18

Количество комнат: 2
Площадь: 45,10 м²
Этаж: 2
Цена за м²: 16 400 зл/м²

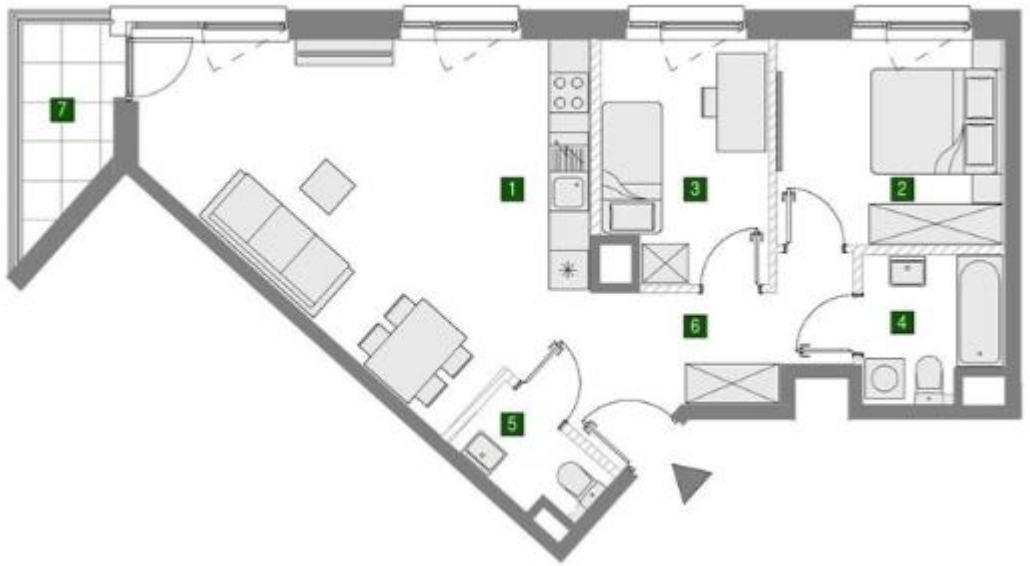
- **Специальное предложение:**
  Цена за м²: 15 450 зл/м²
  Итоговая цена: 696 795 зл



Budynek	C	D							
Nr klatki	1								
Piętro	P	1	2	3	4	5	6		
Nr mieszkania			18						

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ		
1	SALON Z ANEKSEM	23,02m²
2	POKÓJ	11,57m²
3	ŁAZIENKA	4,84m²
4	HOL	5,67m²

Квартира A53



- Количество комнат: 3
- Площадь: 66,22 м2
- Этаж: 1
- Цена за м^2: 14 030 зл/м2

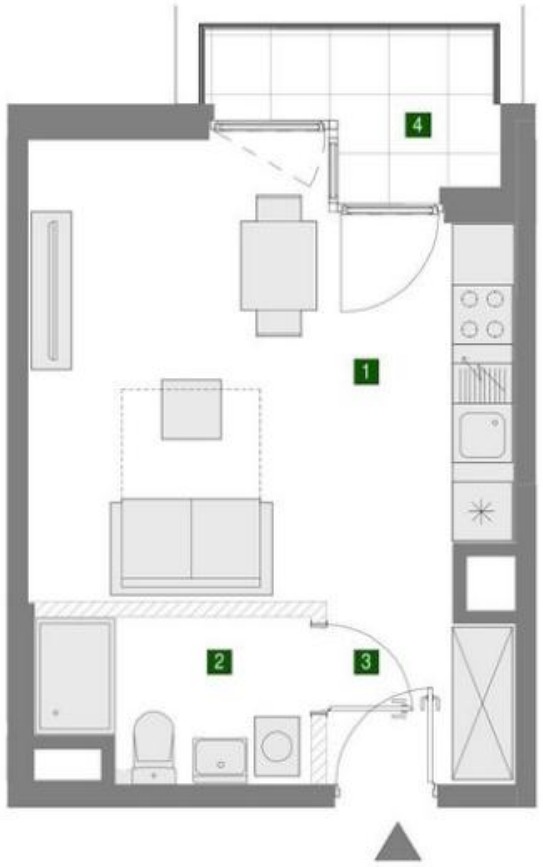
- **Специальное предложение:**
- Цена за м^2: 13 200 зл/м2
- Итоговая цена: 874 104 зл

Budynek	A	B							
Nr klatki	1	2							
Piętro	P	1	2	3	4	5	6		
Nr mieszkania		53							

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ		
1	SALON Z ANEKSEM	29,85m^2
2	POKÓJ	10,93m^2
3	POKÓJ	9,21m^2
4	ŁAZIENKA	4,51m^2
5	WC	2,66m^2
6	HOL	9,06m^2

Квартира C152

- Количество комнат: 1
- Площадь: 28,85 м2
- Этаж: 6
- Цена за м^2: 16 900 зл/м2
- Цена: 487 565 зл

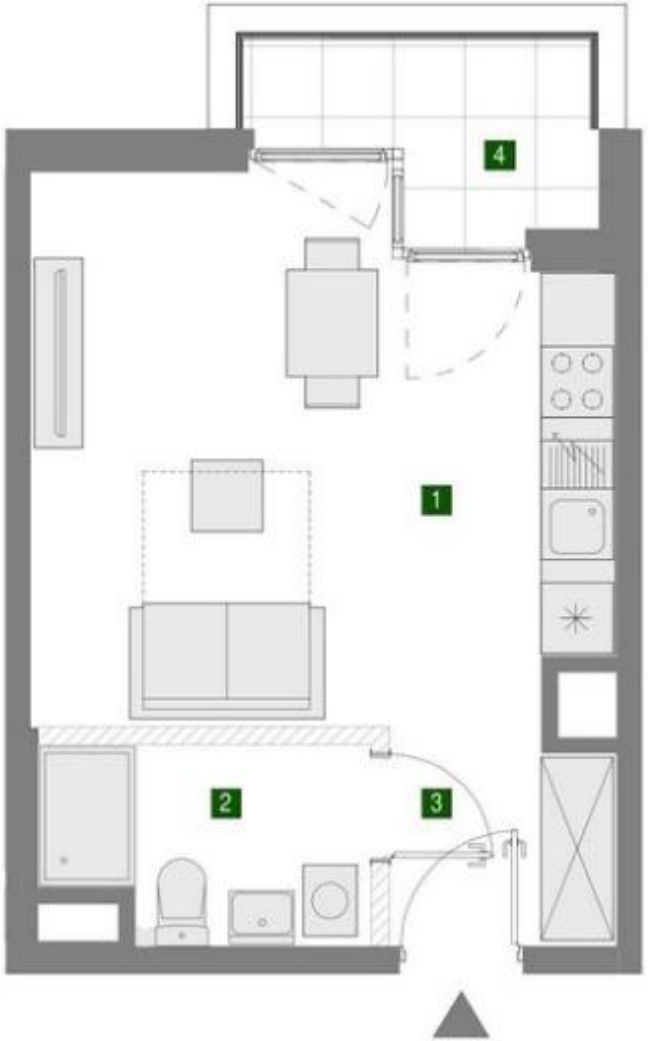


Budynek	C								
Nr klatki	1	2	3						
Piętro	P	1	2	3	4	5	6		
Nr mieszkania							152		

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ		
1	SALON Z ANEKSEM	21,07m^2
2	ŁAZIENKA	4,38m^2
3	HOL	3,40m^2

Квартира C143

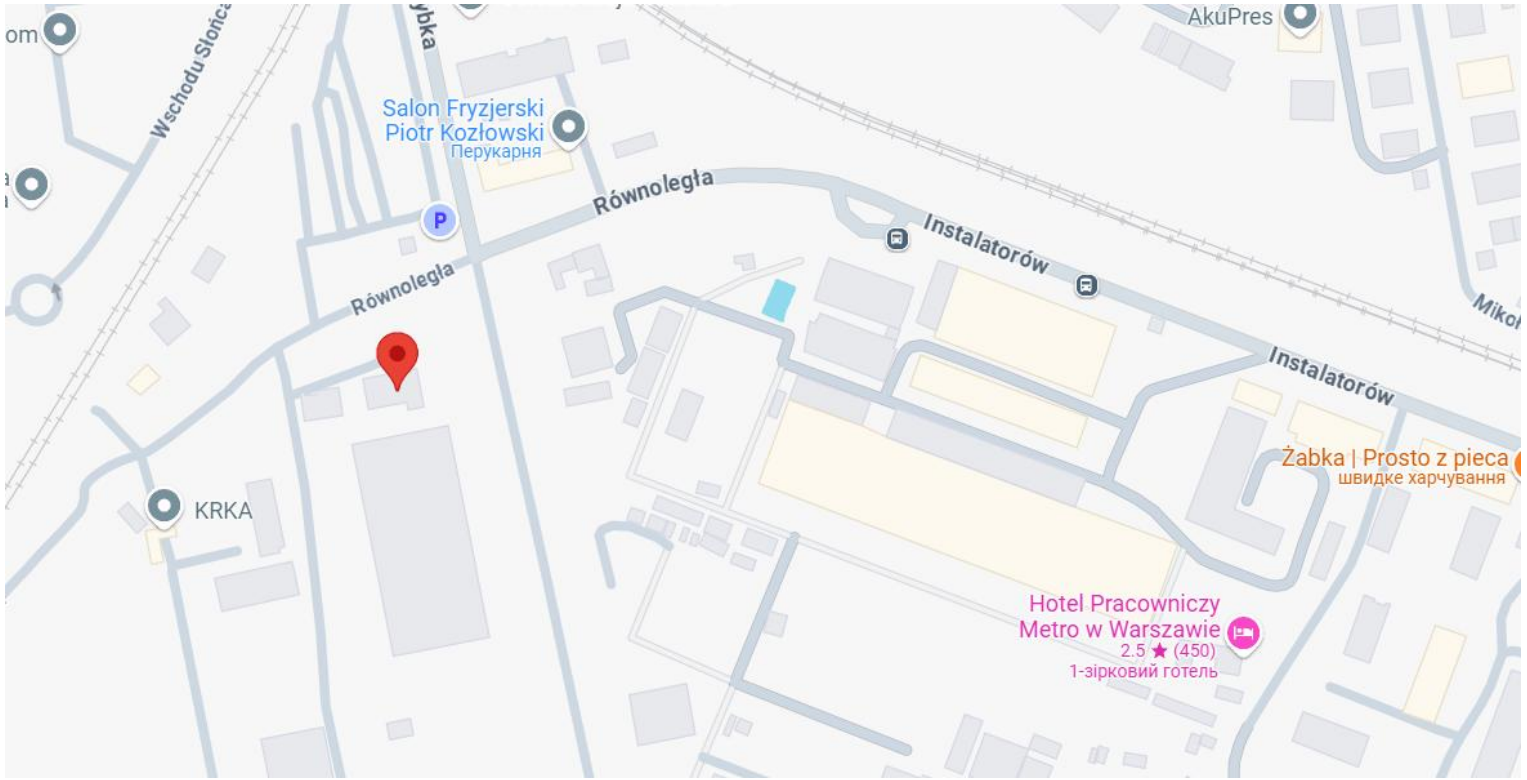
- Количество комнат: 1
- Площадь: 28,85 м2
- Этаж: 5
- Цена за м^2 : 17 700 зл/м2
- Цена: 510 645 зл



Budynek	C								
Nr klatki	1	2	3						
Piętro	P	1	2	3	4	5	6		
Nr mieszkania						143			

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ		
1	SALON Z ANEKSEM	21,07m^2
2	ŁAZIENKA	4,38m^2
3	HOL	3,40m^2

Локация


AkuPres
Salon Fryzjerski
Piotr Kozłowski
Перукарня
Równoległa
Równoległa
Instalatorów
Instalatorów
Żabka | Prosto z pieca
швидке харчування
KRKA
Hotel Pracowniczy
Metro w Warszawie
2.5 ★ (450)
1-зірковий готель

Контакты

- +48 666 871 060
- +48 692 928 018
- +38 067 239 46 14 (Viber, Telegram, WhatsApp)