

Номер предложения: 816265 , Квартира - продажа



Варшава Мокотув



### Описание недвижимости:

Уютный многоквартирный дом, построенный в соответствии с философией Hygge.

Безопасность благодаря видеонаблюдению. В непосредственной близости от дома вы найдете: рестораны, магазины, удобная транспортная развязка, медицинские и образовательные учреждения и развлекательные центры. Район Мокотув (Mokotow) - южный левобережный район столицы Польши г.Варшавы, расположенные вдоль реки Висла. Мокотув считается вторым по престижности после центра города. Это самый крупный район по численности населения Варшавы. Здесь представлены посольства, резиденции, иностранные делегации, хорошо известные компании и государственные учреждения.

### Фотогалерея:

**Цена: 437 243 злотых**

**Pow.общая площадь: 35.29 м<sup>2</sup>**

**Цена за м2: 12 390 злотых**

Тип недвижимости: **Квартира**

Тип здания:

Этаж / Этаж: **1/6**

Количество комнат: **2**

Год постройки: **2020**

Отопление: **центральное**  
отопление

Гараж: есть (**мест: 1**)

Связаться с консультантом

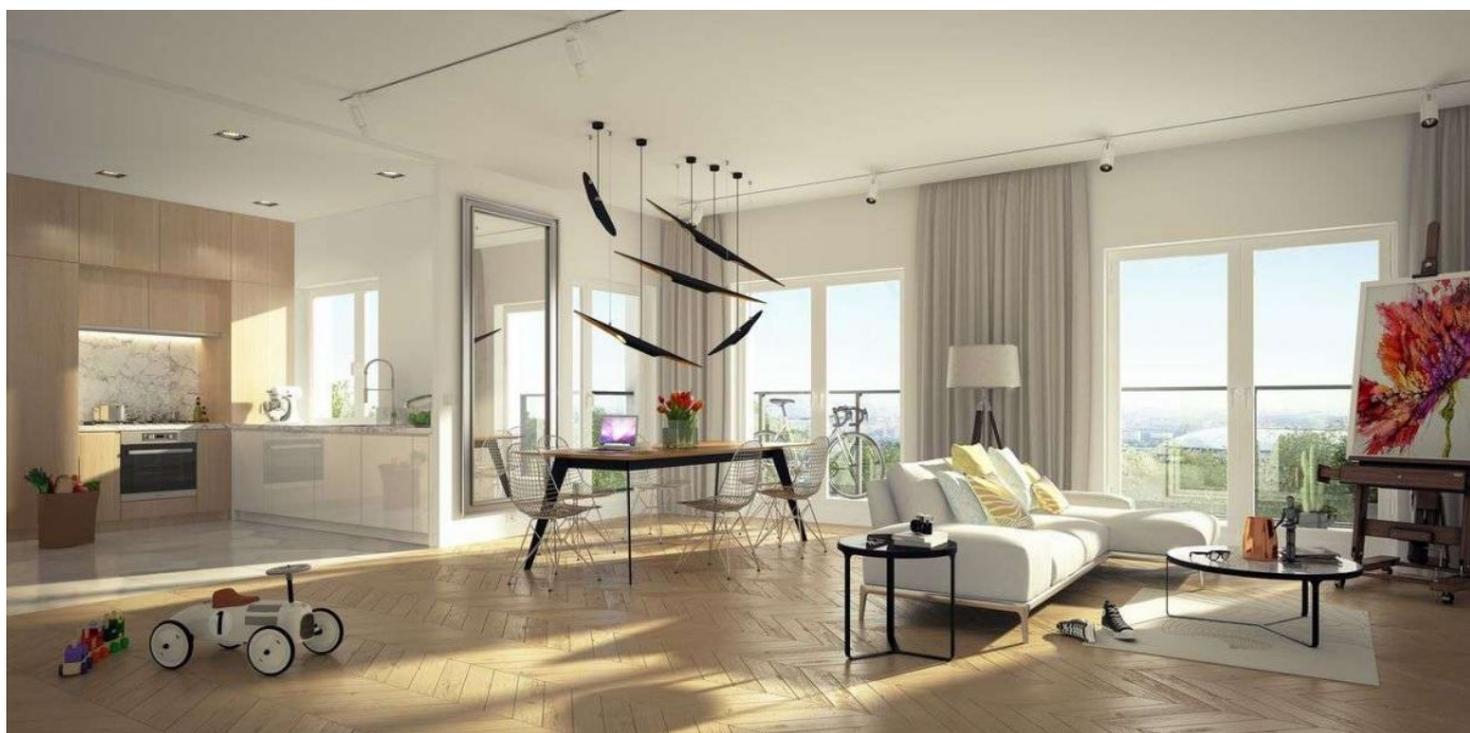


**Раман Градоблянский**

**тел. +380672394614**

[r.hradoblianskiy@gt-alliance.com](mailto:r.hradoblianskiy@gt-alliance.com)









KLATKA:  
**B**  
KONDYGNACJA:  
**1 PIĘTRO**



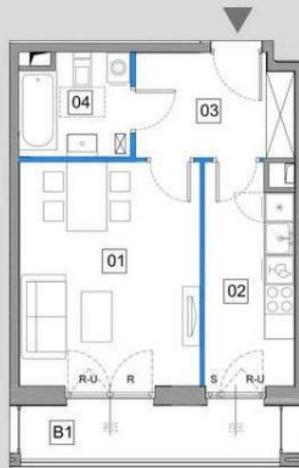
NUMER LOKALU:  
**B.3**

POWIERZCHNIE:  
LOKALU:  
**35.29 m<sup>2</sup>**

BALKONU:  
**B1 5,97m<sup>2</sup>**

**ZESTAWIENIE  
POMIESZCZEŃ:**

01	POKOJ	16,39m <sup>2</sup>
02	KUCHNIA	7,60m <sup>2</sup>
03	PRZEDPOKÓJ	6,55m <sup>2</sup>
04	ŁAZIENKA	4,55m <sup>2</sup>



**UWAGI:**

1. POWIERZCHNIE LICZONE WEDŁUG NORMY PN-ISO 9836:1997
2. POWIERZCHNIE MOGĄ ULEC ZMIANIE
3. WYPOSAŻENIE TYLKO W CELACH PREZENTACJI, NIE STANOWI ZOBOWIĄZANIA UMOWNIEGO
4. NINIEJSZY PROJEKT NIE STANOWI OFERTY W RODZIMENIU PRZEPISÓW RODZKSU CYWILNEGO
5. WYKONKUCIE LOKALU NA ZTM-040 UNIKOŁONA WARSZAWY WYKONCZENIOWE PORADNI I BUFTU
6. W KUCHNI, ŁAZIENKACH ORAZ WC INSTALACJE NARCIENNE
7. LOKALE MIESZKALNE WYPOSAŻONE BEZDRA W WENTYLACJE MECHANICZNA WYBIERNA
8. OZNACZENIA OKIEN: R - ROZWIERTALNE, R-U - ROZWIERTANO-UCHYLNIE, S - STALE

SCIANY MOZLIWE DO WYBURZENIA

SCIANY NIEMONTOWALNE

SKALA:



Номер предложения: 138017 , Квартира - продажа



Варшава Мокотув



### Описание недвижимости:

Уютный многоквартирный дом, построенный в соответствии с философией Huggle.

Безопасность благодаря видеонаблюдению. В непосредственной близости от дома вы найдете: рестораны, магазины, удобная транспортная развязка, медицинские и образовательные учреждения и развлекательные центры. Район Мокотув (Mokotow) - южный левобережный район столицы Польши г.Варшавы, расположенные вдоль реки Висла. Мокотув считается вторым по престижности после центра города. Это самый крупный район по численности населения Варшавы. Здесь представлены посольства, резиденции, иностранные делегации, хорошо известные компании.

### Фотогалерея:

**Цена: PLN 458 417**

**Pow.общая площадь 35.29 м<sup>2</sup>**

**Цена за м2: 12 990 зл.**

Тип недвижимости: **Квартира**

Тип здания:

Этаж / Этаж: **3/6**

Количество комнат: **2**

Год постройки: **2020**

Отопление: **центральное**  
отопление

Гараж: есть (**мест: 1**)

Связаться с консультантом



**Раман Градоблянский**

**тел.+380672394614**

[r.hradoblianskiy@gt-alliance.com](mailto:r.hradoblianskiy@gt-alliance.com)











KLATKA:  
**B**  
KONDYGNACJA:  
**3 PIĘTRO**



NUMER LOKALU:  
**B.11**

POWIERZCHNIE:  
LOKALU:  
**35.29 m<sup>2</sup>**  
BALKONU:  
**B1 | 6,55m<sup>2</sup>**

**ZESTAWIENIE  
POMIESZCZEŃ:**

01	POKOJ	16,39m <sup>2</sup>
02	KUCHNIA	7,60m <sup>2</sup>
03	PRZEDPOKÓJ	6,55m <sup>2</sup>
04	ŁAZIENKA	4,55m <sup>2</sup>



**UWAGI:**

1. POWIERZCHNIE LICZONE WEDŁUG NORMY PN-ISO 9836: 1997
2. POWIERZCHNIE MOGĄ SIĘCZ ZMIENIĆ
3. WYPOSAŻENIE TYLKO W CELACH PREZENTACJI, NIE STANOWI ZOBOWIĄZANIA UMOWNIEGO
4. NINIEJSZY PROJEKT NIE STANOWI OFERTY W RAMACH PRZEPISÓW KODEKSU CYWILNEGO
5. WYKONCZĄC LOKALU NA 210 cm OKOŁOŚCĄ WĄSKOSTY WYKONCZCZENIE PODŁOGI I SUFITU
6. W KUCHNI, ŁAZIENKACH ORAZ WC INSTALACJE NACIENNE
7. LOKALE MIESZKALNE WYPOSAŻONE SIEDA W WENTYLACJE MECHANICZNA WYCIERANA
8. OZNACZENIA OKIEN: R - ROZWIERTALNE, R-U - ROZWIERTANO-UCHYLAJE, S - STALE

SCIANY MOŻLIWE DO WYBURZENIA

SCIANY NIEDEMONTOWALNE

SKALA:



Номер предложения: 268855 , Квартира - продажа



Варшава Мокотув



Описание недвижимости:

**Цена: 427 759 злотых**

**Pow.общая площадь 38,77 м<sup>2</sup>**

**Цена за м2: 11 033 зл.**

Тип недвижимости: **Квартира**

Тип здания:

Этаж / Этаж: **3/6**

Количество комнат: **2**

Год постройки: **2020**

Отопление: **центральное**  
отопление

Гараж: есть (**мест: 1**)

---

Связаться с консультантом



**Раман Градоблянский**

**тел.+380672394614**

[r.gradoblianskiy@gt-alliance.com](mailto:r.gradoblianskiy@gt-alliance.com)

Фотогалерея:

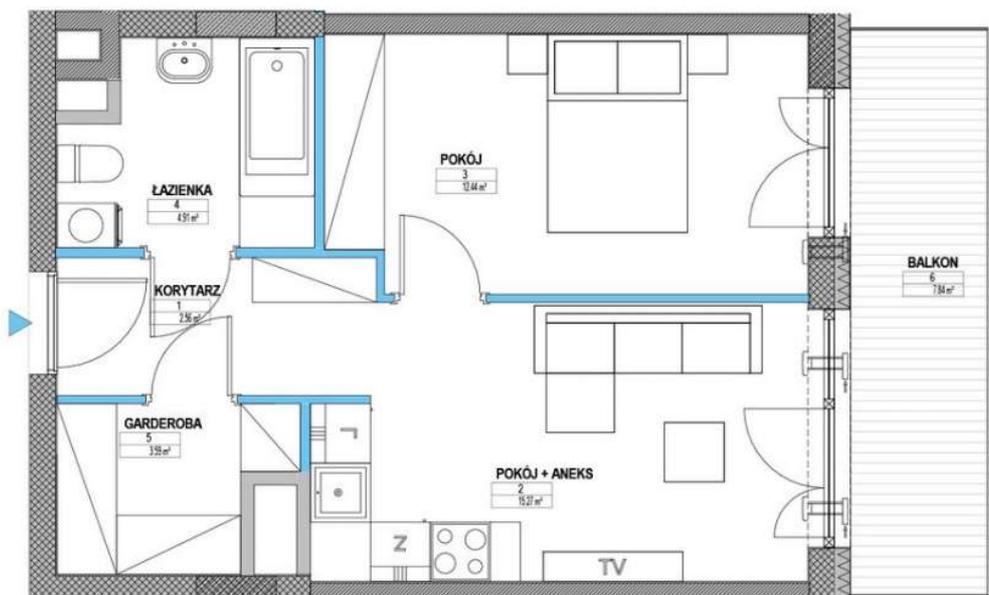
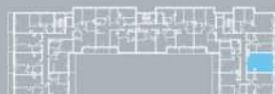


# C-45

LICZBA POKOI 2  
 METRAŻ 38,76m<sup>2</sup>  
 PIĘTRO 3

01 KORYTARZ / HALL	2,56m <sup>2</sup>
02 POKÓJ + ANEKS / LIVING R.-KITCH.	15,27m <sup>2</sup>
03 POKÓJ / BEDROOM	12,43m <sup>2</sup>
04 ŁAZIENKA / BATHROOM	4,91m <sup>2</sup>
05 GARDEROBA / WARDROBE	3,59m <sup>2</sup>
B BALKON / BALCONY	7,84m <sup>2</sup>

## RZUT KONDYGNACJI Z ZAZNACZONYM MIESZKANIEM



Ściany konstrukcyjne i kominy - elementy stałe.
  Ściany działowe nadające się do demontażu.

Uwaga! Powierzchnia liczona według normy PN-ISO 9836:1997 w stanie wykończonym. Do powierzchni użytkowej lokalu nie wlicza się powierzchni pod ścianami działowymi, nadającymi się do demontażu. Wymiary podane są w stanie surowym. Wymiary i powierzchnie mogą ulec nieznaczny zmianom. Na warstwy wykończeniowe przewidziano 2 cm. Zabrania się ingerencji w elementy nośne budynku oraz szachtu instalacyjnego. Nie wolno nawierzać krawędzi żelbetonowych. Minimalna odległość brzozy od krawędzi żelbetu = 15 cm. Nie wolno umieszczać grzejników i włączników elektrycznych na ścianach. Aranżacja mieszkania, instalacje oraz urządzenia elektryczne, sanitarne i drzwi wewnętrzne przedstawione na rysunku są przykładowe i nie stanowią wyposażenia lokalu.



Номер предложения: 842032 , Квартира - продажа



Варшава Мокотув



Описание недвижимости:

**Цена: 439 913 злотых**

**Pow.общая площадь: 38,77 м<sup>2</sup>**

**Цена за м2: 11 346 злотых**

Тип недвижимости: **Квартира**

Тип здания:

Этаж / Этаж: **4/6**

Количество комнат: **2**

Год постройки: **2020**

Отопление: **центральное**  
отопление

Гараж: есть (**мест: 1**)

Связаться с консультантом



**Раман Градоблянский**

**тел.+380672394614**

[r.gradoblianskiy@gt-alliance.com](mailto:r.gradoblianskiy@gt-alliance.com)

Фотогалерея:

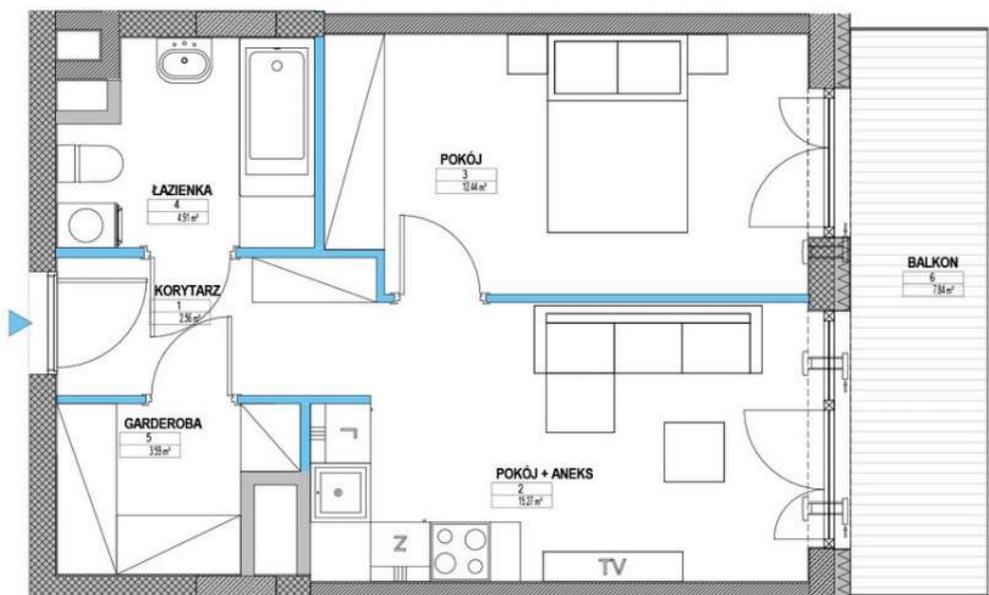


# C-55

LICZBA POKOI 2  
 METRAŻ 38,76m<sup>2</sup>  
 PIĘTRO 4

01 KORYTARZ / HALL	2,56m <sup>2</sup>
02 POKÓJ + ANEKS / LIVING R.-KITCH.	15,27m <sup>2</sup>
03 POKÓJ / BEDROOM	12,43m <sup>2</sup>
04 ŁAZIENKA / BATHROOM	4,91m <sup>2</sup>
05 GARDEROBA / WARDROBE	3,59m <sup>2</sup>
B BALKON / BALCONY	7,84m <sup>2</sup>

## RZUT KONDYGNACJI Z ZAZNACZONYM MIESZKANIEM



Ściany konstrukcyjne i kominy - elementy stałe.
  Ściany działowe nadające się do demontażu.

Uwaga! Powierzchnia liczona według normy PN-ISO 9836:1997 w stanie wykończonym. Do powierzchni użytkowej lokalu nie wlicza się powierzchni pod ścianami działowymi, nadającymi się do demontażu. Wymiary podane są w stanie surowym. Wymiary i powierzchnie mogą ulec nieznaczny zmianom. Na warstwy wykończeniowe przewidziano 2 cm. Zabrania się ingerencji w elementy nośne budynku oraz szachtu instalacyjnego. Nie wolno nawierzać krawędzi żelbetonowych. Minimalna odległość brzozy od krawędzi żelbetu = 15 cm. Nie wolno umieszczać grzejników i włączników elektrycznych na ścianach. Aranżacja mieszkania, instalacje oraz urządzenia elektryczne, sanitarne i drzwi wewnętrzne przedstawione na rysunku są przykładowe i nie stanowią wyposażenia lokalu.





Номер предложения: 982180 , Квартира - продажа



Варшава Мокотув



Описание недвижимости:

**Цена: 439 810 злотых**

Ров.общая площадь  
: 38,38 м<sup>2</sup>

**Цена за м2: 11 459 злотых**

Тип недвижимости: **Квартира**

Тип здания:

Этаж / Этаж: **4/6**

Количество комнат: **2**

Год постройки: **2020**

Отопление: **центральное**  
отопление

Гараж: есть (**мест: 1**)

---

Связаться с консультантом



**Раман Градоблянский**

**тел.+380672394614**

[r.gradoblianskiy@gt-alliance.com](mailto:r.gradoblianskiy@gt-alliance.com)

Фотогалерея:

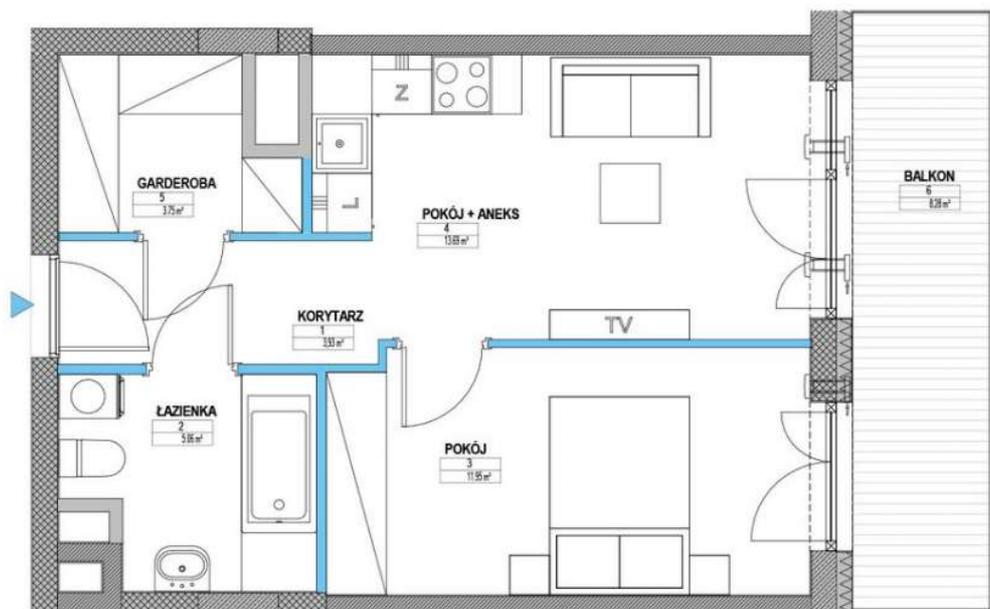


# C-56

LICZBA POKOI 2  
 METRAŻ 38,38m<sup>2</sup>  
 PIĘTRO 4

01	KORYTARZ / HALL	3,93m <sup>2</sup>
02	ŁAZIENKA / BATHROOM	5,08m <sup>2</sup>
03	POKÓJ / BEDROOM	11,95m <sup>2</sup>
04	POKÓJ + ANEKS / LIVING R. + KITCH.	13,69m <sup>2</sup>
05	GARDEROBA / WARDROBE	3,75m <sup>2</sup>
B	BALKON / BALCONY	8,28m <sup>2</sup>

## RZUT KONDYGNACJI Z ZAZNACZONYM MIESZKANIEM



Ściany konstrukcyjne i kominy - elementy stałe.
  Ściany działowe nadające się do demontażu.

Uwaga! Powierzchnia liczona według normy PN-ISO 9836:1997 w stanie wykończonym. Do powierzchni użytkowej lokalu nie wlicza się powierzchni pod ścianami działowymi, nadającymi się do demontażu. Wymiary podane są w stanie surowym. Wymiary i powierzchnie mogą ulec nieznaczny zmianom. Na warstwy wykończeniowe przewidziano 2 cm. Zabrania się ingerencji w elementy nośne budynku oraz szachtu instalacyjnego. Nie wolno nawierzać krawędzi żalbetonowych. Minimalna odległość brzozy od krawędzi żalbetonu = 15 cm. Nie wolno umieszczać grzejników i wtyczek elektrycznych na słupach. Aranżacja mieszkania, instalacje oraz urządzenia elektryczne, sanitarne i drzwi wewnętrzne przedstawione na rysunku są przykładowe i nie stanowią wyposażenia lokalu.



Номер предложения: 777900 , Квартира - продажа



Варшава Мокотув



Описание недвижимости:

**Цена: 421 705 злотых**

**Pow.общая площадь 36.67 м<sup>2</sup>**

**Цена за м2: 11 500 злотых**

Тип недвижимости: **Квартира**

Тип здания:

Этаж / Этаж: **2/6**

Количество комнат: **2**

Год постройки: **2020**

Связаться с консультантом



**Раман Градоблянский**

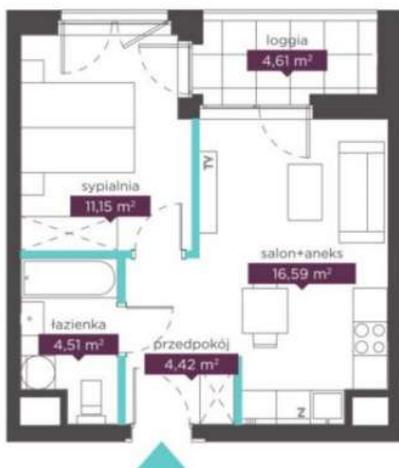
**тел.+380672394614**

[r.hradoblianskiy@gt-alliance.com](mailto:r.hradoblianskiy@gt-alliance.com)

Фотогалерея:







■ Ściany bez możliwości rozbiorki

■ Ściany z możliwością rozbiorki

NIWIEJSI DANE SA POGŁADOWE I MOGĄ ODBIEGAĆ OD REALIZACJI. POMIARÓW POD ZAKUP MEBLI URZĄDZENI WYPOSAŻENIA NALEŻY DOMIENIĆ Z NATURY. PO ZAMÓWIENIU REALIZACJI ELEMENTY ARANŻACJI WYKONCZANIA: ŚCIANY, MEBLE, CERAMIKA SANITARNIA, SPRĘT KUCHENNY I TV/WE STANOWISKO OFERTY HANDLOWEJ. OZNACZENIE GRAFICZNE WYKONCZANIA: BALKONU, LOGGII, TERASU NIE ODDZIERCIEDLA KUCZYWISTEGO DZIAŁU MATERIAŁU WYKONCZENIOWEGO. A JEST JEDYNE POGŁADOWE. POWIERZCHNIE OKRĄPKOWE, TERASOWE, BALKONÓW, LOGGII NIE PODLEGAJĄ OBRAMOWANIU.



### PLAN LOKALU NR

**18**

POW. UŻYTKOWA MIESZKANIA

36,67 m<sup>2</sup>

2 pokoje

Budynek

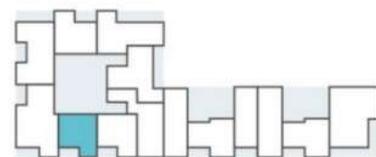
G

Piętro

2

Klatka

1



Номер предложения: 155000 , Квартира - продажа



Варшава Мокотув



Описание недвижимости:

**Цена: 430 445 злотых**

**Pow.общая площадь 37,43 м<sup>2</sup>**

**Цена за м2: 11 500 злотых**

**Тип недвижимости: Квартира**

**Тип здания:**

**Этаж / Этаж: 1/6**

**Количество комнат: 2**

**Год постройки: 2020**

Связаться с консультантом



**Раман Градоблянский**

**тел.+380672394614**

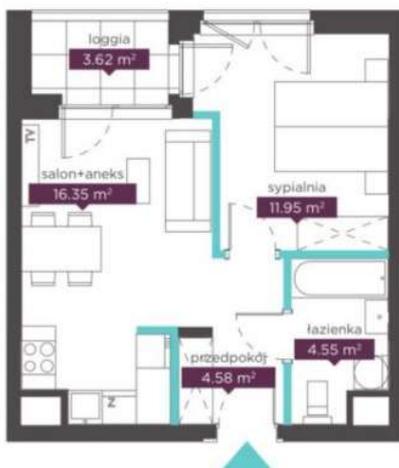
**r.hradoblianskyi@gt-alliance.com**

Фотогалерея:









Ściany bez możliwości rozbiorki

Ściany z możliwością rozbiorki

NIWIEKSZE DANE NA POGŁADOWE LMOGA ODBIEGAĆ OD REALIZACJI. POMIARÓW POD ZAKUP MEBLI. URZĄDZENI W WYPOSAŻENIU NALEŻY OKREŚLAĆ Z NATURY. PO ZAMÓWIENIU REALIZACJI. ELEMENTY ARANŻACJI MIESZKANIA SĄ: ŚCIANY WŁÓCZNE, MEBLE, CERAMIKA SANITARNIA, SPRĘT KUCHI I TV/ NIE STANOWIĄ OFERTY HANDLOWEJ. OZNACZENIE GRAFICZNE WYKONCZENIA BALKONÓW, LOGGII, TERAS I NIE ODDWIERCIELA KLUCZYWISTEGO URZĄDKU MATERIAŁU WYKONCZENIOWEGO. A JEST JEDYNE POGŁADOWE. POWIERZCHNIE OKRÓPKOWE, TERASÓW, BALKONÓW, LOGGII NIE PODLEGAJĄ OMIAROWI.



### PLAN LOKALU NR 10

POW. UŻYTKOWA MIESZKANIA

37.42 m<sup>2</sup>

2 pokoje

Budynek

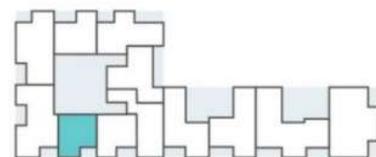
G

Piętro

1

Klatka

1



Номер предложения: 958890 , Квартира - продажа



Варшава Мокотув



Описание недвижимости:

**Цена: 439 070 злотых**

**Pow.общая площадь 38,18 м<sup>2</sup>**

**Цена за м2: 11 500 злотых**

**Тип недвижимости: Квартира**

**Тип здания:**

**Этаж / Этаж: 2/6**

**Количество комнат: 2**

**Год постройки: 2020**

Связаться с консультантом



**Раман Градоблянский**

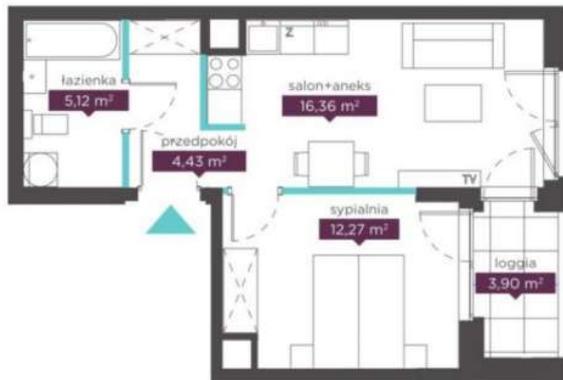
**тел.+380672394614**

**r.hradoblianskyi@gt-alliance.com**

Фотогалерея:





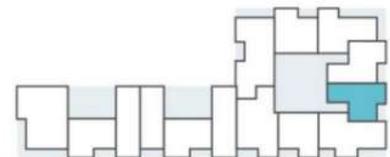


<b>PLAN LOKALU NR 16</b>	
POW. UŻYTKOWA MIESZKANIA	38,17 m <sup>2</sup>
	2 pokoje
Budynek	F
Piętro	2
Klatka	1

■ Ściany bez możliwości rozbiorczy

■ Ściany z możliwością rozbiorczy

NIWIEKSZE DANE NA POGŁADOWE I MOGĄ ODBIEGAĆ OD REALIZACJI. POMIARÓW POD ZAKUP MEBLI, URZĄDZEŃ I WYPOSAŻENIA NALEŻY DOMYŚLAĆ Z NATURY. PO ZAMÓWIENIU REALIZACJI ELEMENTY ARANŻACJI MIESZKANIA SĄ: ŚCIANY WĘPKOWE, MEBLE, CERAMIKA SANITARNĄ, SPRZĘT AGD I TV/NI STACJONARZĄ. OFERTY HANDLOWE I OZNACZENIE GRAFICZNE WYKONCZENIA BALKONÓW, LOGGII, TERAS I NIE ODDWIERCIELA KUCHENI WYKONCZENIEGO. A JEST JEDYNE POGŁADOWE. POWIERZCHNIE OKRÓDKÓW, TERASÓW, BALKONÓW, LOGGII NIE PODLEGAJĄ OMIAROWI.



Номер предложения: 811915 , Квартира - продажа



Варшава Мокотув



Описание недвижимости:

**Цена: 462 185 злотых**

Ров.общая площадь  
: 40,19 м<sup>2</sup>

**Цена за м2: 11 500 злотых**

Тип недвижимости: **Квартира**

Тип здания:

Этаж / Этаж: **3/6**

Количество комнат: **2**

Год постройки: **2020**

Связаться с консультантом



**Раман Градоблянский**

**тел.+380672394614**

[r.hradoblianskiyi@gt-alliance.com](mailto:r.hradoblianskiyi@gt-alliance.com)

Фотогалерея:









Номер предложения: 775903 , Квартира - продажа



Варшава Мокотув



### Описание недвижимости:

отсутствие

**Цена: 422 471 злотых**

Pow.общая площадь **36,42**

**Цена за м2: 11 599 зл.**

Тип недвижимости: **Квартира**

Тип здания:

Этаж / Этаж: **0/10**

Количество комнат: **2**

Год постройки: **2021**

Отопление: **центральное**  
отопление

Гараж: есть (**мест: 1**)

Связаться с консультантом



**Раман Градоблянский**

**тел.+380672394614**

[r.hradoblianskiyi@gt-alliance.com](mailto:r.hradoblianskiyi@gt-alliance.com)

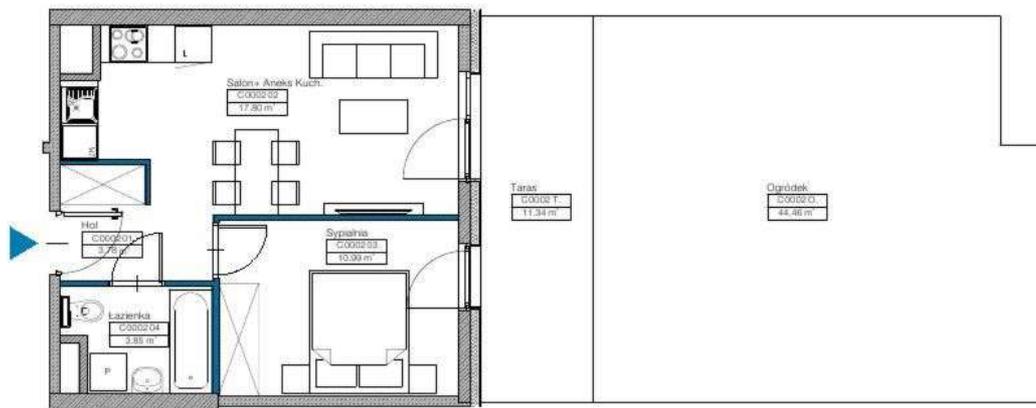
Фотогалерея:





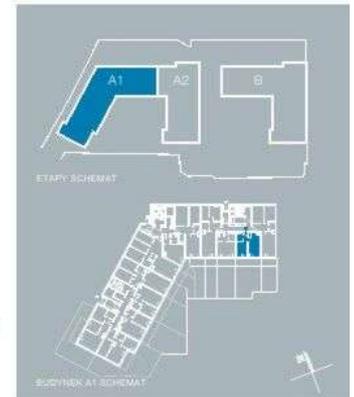
# C0002

LICZBA POKOI 2  
METRAŻ 36.42 m<sup>2</sup>  
PIĘTRO 0



01	HOL / HALL	3.78 m <sup>2</sup>
02	SALON+AK / LIVING ROOM+KITCH.	17.80 m <sup>2</sup>
03	POKÓJ / BEDROOM	10.99 m <sup>2</sup>
04	ŁAZIENKA / BATHROOM	3.85 m <sup>2</sup>
T	TARAS / TERRACE	11.34 m <sup>2</sup>
S	OGRODEK / GARDEN	44.46 m <sup>2</sup>

## RZUT KONDYGNACJI Z ZAZNACZONYM MIESZKANIEM



Номер предложения: 504638 , Квартира - продажа



Варшава Мокотув



### Описание недвижимости:

отсутствие

**Цена: 423 202 злотых**

**Pow.общая площадь 36.50 м<sup>2</sup>**

**Цена за м2: 11 594 зл.**

Тип недвижимости: **Квартира**

Тип здания:

Этаж / Этаж: **1/10**

Количество комнат: **2**

Год постройки: **2021**

Отопление: **центральное**  
отопление

Гараж: есть (**мест: 1**)

---

Связаться с консультантом



**Раман Градоблянский**

**тел.+380672394614**

[r.gradoblianskiyi@gt-alliance.com](mailto:r.gradoblianskiyi@gt-alliance.com)

Фотогалерея:



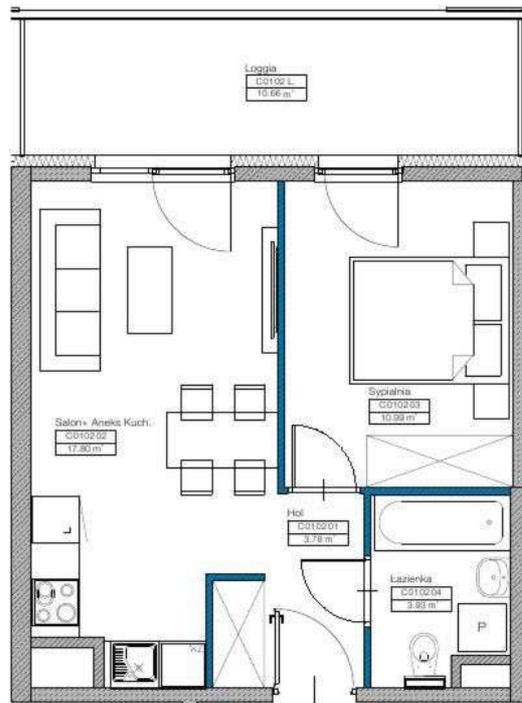




# C0102

LICZBA POKOI 2  
METRAZ 36.50 m<sup>2</sup>  
PIĘTRO 1

01	HOL / HALL	3.78 m <sup>2</sup>
02	SALON+AK / LIVING ROOM+KITCH.	17.80 m <sup>2</sup>
03	POKÓJ / BEDROOM	10.99 m <sup>2</sup>
04	ŁAZIENKA / BATHROOM	3.93 m <sup>2</sup>
L	LOGGIA / LOGGIA	10.66 m <sup>2</sup>

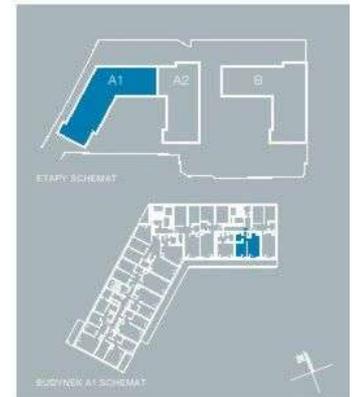


0 1 2 3 4 5 [m]

■ Ściany konstrukcyjne i kominy - elementy stałe.

■ Ściany działowe nadające się do demontażu.

## RZUT KONDYGNACJI Z ZAZNACZONYM MIESZKANIEM



Номер предложения: 587875 , Квартира - продажа



Варшава Мокотув



Описание недвижимости:

**Цена: 421 705 злотых**

**Pow.общая площадь 36.67 м<sup>2</sup>**

**Цена за м2: 11 500 злотых**

Тип недвижимости: **Квартира**

Тип здания:

Этаж / Этаж: **2/0**

Количество комнат: **2**

Год постройки: **2020**

Связаться с консультантом



**Раман Градоблянский**

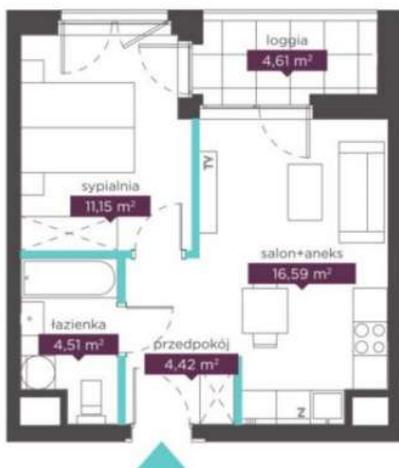
**тел.+380672394614**

[r.hradoblianskiy@gt-alliance.com](mailto:r.hradoblianskiy@gt-alliance.com)

Фотогалерея:







■ Ściany bez możliwości rozbiorki

■ Ściany z możliwością rozbiorki

NIWIEKSZE DANE NA POGŁADOWE I MOGĄ ODBIEGAĆ OD REALIZACJI. POMIARÓW POD ZAKUP MEBLI, URZĄDZEŃ I WYPOSAŻENIA NALEŻY DOMYSLIĆ Z NATURY. PO ZAMÓWIENIU REALIZACJI ELEMENTY ARANŻACJI WYKONCZĄCIA: ŚCIANY, MEBLE, CERAMIKA SANITARNIA, SPRĘT KUCHENNY I TV/WE STANOWISKO OFERTY HANDLOWEJ. OZNACZENIE GRAFICZNE WYKONCZĄCIA: BALKONNY LOGGII, TERASY NIE ODDZIERCIEDLA KUCZYWISTEGO DRZEWU MATERIAŁU WYKONCZĄCZEWEGO. A JEST JEDYNE POGŁADOWE. POWIERZCHNIE OKRÓPKOWE, TERASOWE, BALKONÓW, LOGGII NIE PODLEGAJĄ OBRAMOWANIU.



## PLAN LOKALU NR 18

POW. UŻYTKOWA MIESZKANIA

**18**

36,67 m<sup>2</sup>

2 pokoje

Budynek

G

Piętro

2

Klatka

1

